

MEMÒRIA 2019

SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT



MEMÒRIA 2019

FACTURAT ANY 2019	2
ACTUACIONS CENTRE/EDIFIC	3
PLÀNOL INFRAESTRUCTURES DEL CAMPUS	8
PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES	12
PIU	18
PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES / CONCEPTES ACTUACIÓ	22
INDICADORS	27
MANTENIMENT I GESTIÓ.....	48

FACTURAT ANY 2019

CONCEPTE	FACTURACIÓ	%
MANTENIMENT	230.663,73 €	36 %
OBRES I REFORMES UNITATS-1	184.913,11 €	29 %
PIU	224.523,75 €	35 %
TOTAL	640.100,59 €	100 %

ACTUACIONS CENTRE/EDIFICI

UNITAT ESTRUCTURAL	EDIFICI	ÀMBIT PRESSUPOSTARI	CONCEPTE
192 UTGCT	CAMPUS	PIU	a) Canvi de desfibril·ladors (5 unitats) b) Reparar goteres Campus
		Obres i Reformes Unitats	- Actuacions diverses en Cortines - Arranjaments pàrquings - Pintures i trasllats
	TR4-5-7-9-10	PIU	- Substitució enllumenat exterior
205 ESEIAAT	TR1	PIU	- Pintura passadissos fase-1 - Substitució amplificador de megafonia - Substitució salva escales a la Sala Actes
	TR1-5	Obres i Reformes Unitats	- Millora de 6 aules
	TR3	Obres i Reformes Unitats	- Treballs zona filatura reubicació màquines - Treballs zona impressora 3D porta 016 - Lab. Química porta 007 tapar canals desguassos i fer rampes
	TR4	Obres i Reformes Unitats	- Laboratori Fluids. Instal·lació de bancs de treball grups d'hidràulics.
	TR5	PIU	- Sanejament paviment de la zona de minusvàlid - Substitució equip aire condicionat porta 208 - Instal·lació central d'incendis i instal·lació central pl. 2 i 3
	TR6	PIU	- Adequació nous espais per sindicats del Campus "sala d'estudis TR10"
		Obres i Reformes Unitats	- Fer instal·lació elèctrica pels ventiladors de l'Auditori-2
	GENÈRIC	Obres i Reformes Unitats	- Diverses actuacions: <ul style="list-style-type: none"> • Canvi pissarres • Pintura i retolació
	TR11	PIU	- Instal·lació central i detecció incendis
		Obres i Reformes Unitats	- Instal·lació barrera pàrquing

370 FOOT /CUV	TR8	PIU	<ul style="list-style-type: none"> - Substitució finestres exteriors porta 109 - Substitució equip clima porta 149 - Col·locació baranes escales exteriors
CITEM	TR12	Obres i Reformes Unitats	<ul style="list-style-type: none"> - Instal·lació equips aire condicionat porta S08
GAIA	TR14	PIU	<ul style="list-style-type: none"> - Actuacions diverses a la zona DAVALOR refer les instal·lacions. - Reubicació dispensari mèdic “ sala estudis TR10”
IPCT	TR22	Obres i Reformes Unitats	<ul style="list-style-type: none"> - Diverses actuacions projecte ambiental

Obres representatives / esdeveniments



TR1
Pintura passadissos.
PIU

TR1
Nou salva escales
a la Sala d'actes.
PIU



TR1
Despreniment d'un
baixant exterior.

TR3
Renovació de
canonades generals
xarxa d'aigua.



TR3
Reforma lab. química.
Millora de desaigües i
rampes d'accés.

TR3
Trasllat maquinària
tèxtil.



TR3
Rehabilitació d'espai
per allotjar una
impressora 3D.

TR3
Rehabilitació d'espai
per allotjar una
impressora 3D.



TR3
Rehabilitació d'espai
per allotjar una
impressora 3D.

TR4
Nova instal·lació grup
contra incendis.



TR4
Reparació canonada
contra incendis

TR4
Lab. de Fluids
Instal·lació de grups
hidràulics.



TR5
Substitució canonada
general xarxa d'aigua.

TR5
Nova central incendis
per la planta 2 i 3.
PIU





TR5
Paviment nou a l'aparcament de minusvàlids.
PIU

TR5
Pintura del mur exterior.



TR5
Reparació de goteres. A diversos edificis del campus.
PIU

TR6
Nous espais sindicals.
PIU



TR6
Instal·lació de ventiladors a l'auditori.

TR7
Reparació de la Terrassa.



TR8
Finestres noves a l'espai 109.
PIU

TR8
Baranes escales exteriors.
PIU



TR9
Registre al sostre per màquines de clima.

TR10
Cortines.
També en altres espais del campus.



TR10
Reforma per sala d'estudi "Espai 24"

TR10 i TR9
Nou enllumenat de la plaça Campus.
PIU



TR11
Barrera pàrquing.

TR11
Nova instal·lació detecció d'incendis
PIU.





TR12
Reforç de clima amb màquines noves a l'espai S08.

TR12
Tancament a l'àrea de descampat.



TR14
Nou dispensari mèdic. PIU

TR14
Reforma espai DAVALOR. PIU



TR20
Central incendis del TR22. Projecte Ambiental.

TR22
Pintura contra el foc. Projecte Ambiental



TR20
Portes d'emergència. Projecte Ambiental.

TR30
Nous registres d'arquetes del clavegueram.



TR45
Noves papereres selectives a l'àrea de pícnic.

TR45
Instal·lació de taula de ping-pong.



TR45
Arqueta per regular el cabal dels pluvials.

IPCT
Nova arqueta per claus de pas de la xarxa d'aigua.

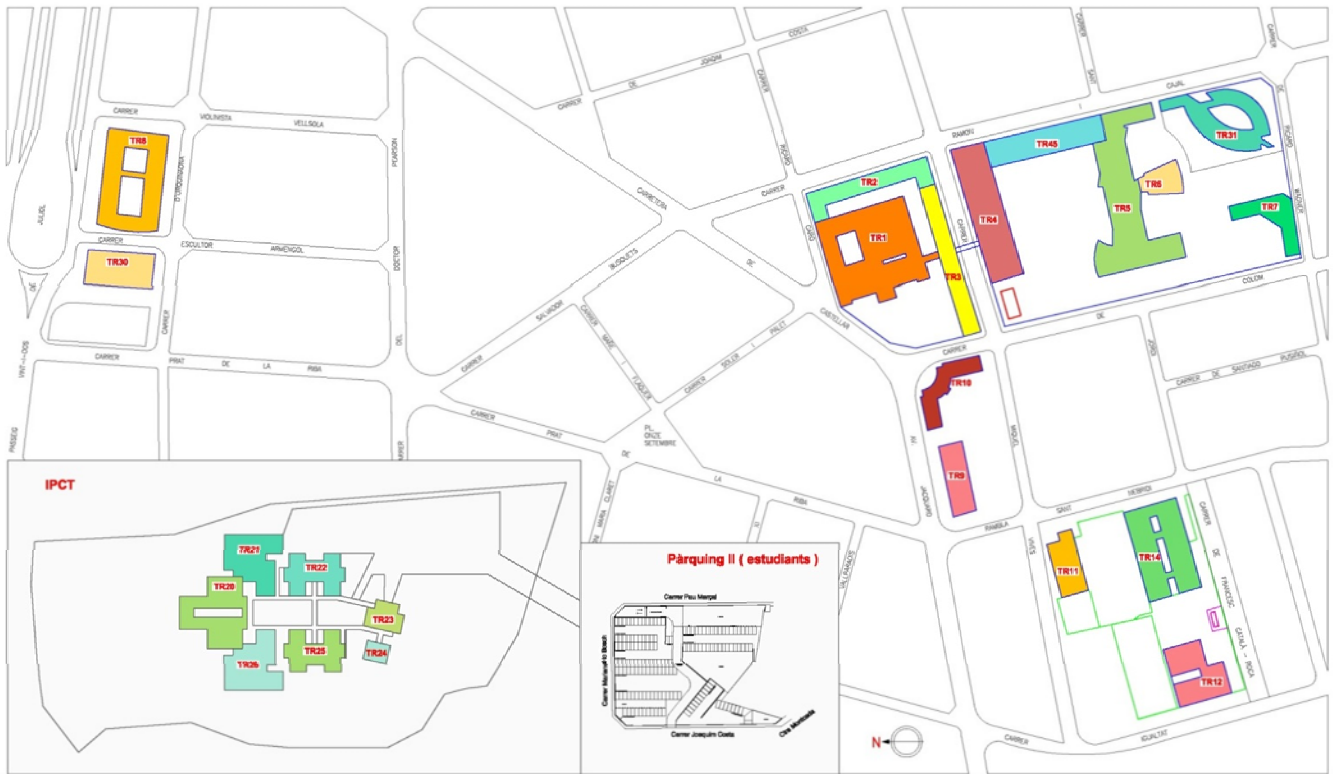


PK2
Millora del semàfor i llaç de detecció.

PK2
Neteja dels pàrquings.



PLÀNOL INFRASTRUCTURES DEL CAMPUS



SUPERFÍCIE NO EDIFICADA 2019



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 2019

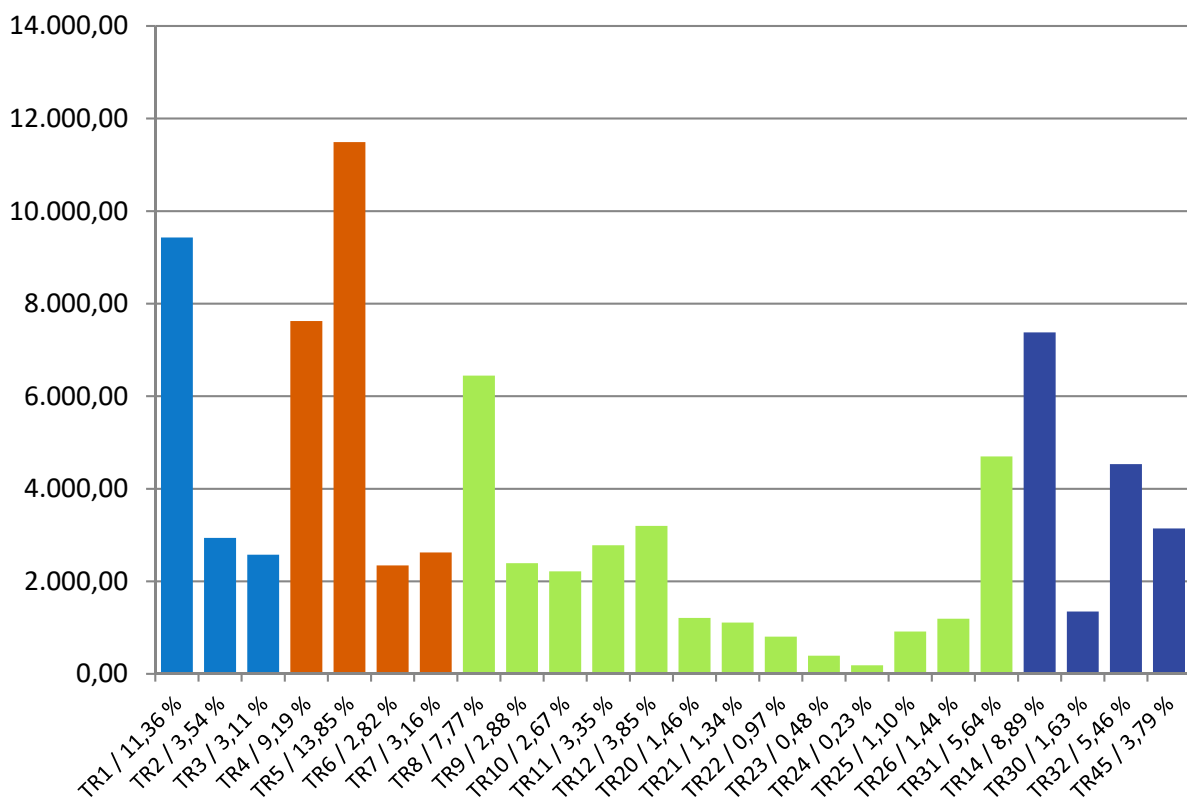
SITUACIÓ		EDIFICI	SUP. PER EDIFICI m2		SUP. PER ZONA m2	SUMA ZONES m2
CAMPUS DE TERRASSA	Zona Terrassa	TR1	9.429,20*	14.945,83	77.168,52	82.988,83
		TR2	2.939,67*			
		TR3	2.576,96*			
		TR4	7.625,86			
		TR45	3.142,78			
		TR5	11.491,63			
		TR6	2.344,00			
		TR7	2.623,83			
		TR8	6.445,86			
		TR9	2.392,69			
		TR10	2.217,98			
		TR11	2.778,97			
		TR12	3.198,24			
		TR14	7.377,84			
		TR30	1.349,85			
		TR31	4.698,00			
		TR32	4.535,16			
		Zona Vallès	TR20	1.211,21		
	TR21		1.108,67			
	TR22		806,95			
	TR23		395,08			
	TR24		188,19			
	TR25		916,43			
	TR26		1.193,78			
	*EDIFICIS CATALOGATS (M2)					

	Superfície NO edificada 2019	Pàrquing	Jardí	Bosc i vegetació
EET		819 m2	910 m2	
ETSEIAT		3.536 m2	2.538 m2	
TR8			312 m2	
TR9	239,26 m2			
TR11	512,29 m2	2.907 m2	515 m2	
TR12	997,53 m2	1.390 m2		
TR14		1.467 m2		
IPCT		4.037 m2	2.780 m2	26.353 m2
PÀRQUING		6.813 m2		
	1.749,08 m2	20.968 m2	7.055 m2	26.353 m2

DADES HISTÒRIQUES DELS EDIFICIS DE CAMPUS TERRASSA

SITUACIÓ		EDIFICI	CONSTRUCCIÓ O INAUGURACIÓ	ARQUITECTE
CAMPUS TERRASSA	Zona Terrassa	TR1	1904	LLUIS MONCUNILL
		Rehabilitació	1995	ROSA BASSOLS
		TR2	1904	LLUIS MONCUNILL
		Rehabilitació	1993 - 1994	ROSA BASSOLS
		TR3	1904	LLUIS MONCUNILL
		Passera	1993	ROSA BASSOLS
		TR4		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1993 - 1997	ROSA BASSOLS
		Planta nova	2008 - 2012	BOMA, S.L. – BRUFAU, OBIOL, MOYA & Ass
		TR45	Maig 2002	ROSA BASSOLS
		TR5		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1994 - 1995	ROSA BASSOLS
		TR6		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1998	ROSA BASSOLS
		TR7		BACELGA / ESCUDERO
		TR8	1992	ENRIC RELLO ROQUE
		TR9	1996	ROSA BASSOLS
		TR10		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1996	ROSA BASSOLS
		TR11	1997	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR12	2001	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR14	2008 - 2011	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR30	1945	
	Rehabilitació	1994	ENRIC RELLO ROQUE	
	TR31	1994	EMILI DONATO I FOLCH	
	TR32	2009	CMT Arquitectes Associats SLP	
	Zona Vallès	TR20	1973	Mòdul prefabricat
		TR21	1973	Mòdul prefabricat
		TR22	1973	Mòdul prefabricat
		TR23	1973	Mòdul prefabricat
		TR24	1973	Mòdul prefabricat
		TR25	1973	Mòdul prefabricat
TR26		1973	Mòdul prefabricat	

Edificis : superfícies i període de construcció



- Més de 100 anys (14.946 m2 / 18,01 %)
- Entre 50 / 70 anys (24.085 m2 / 29,02 %)
- Entre 20 / 50 anys (27.552 m2 / 33,20 %)
- Menys de 20 anys (16.403 m2 / 19,77 %)

PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES

EXERCICI: 2019						
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
ACCESSIBILITAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAPÍTOL II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
INFORMATIU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
JARDINERIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
MANTENIMENT	230.663,73	0,00	230.663,73	0,00	100,00	
OBRES GRANS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
OBRES I REFORMES UNITATS-1	184.913,11	0,00	184.913,11	0,00	100,00	
PIU	224.523,84	0,00	224.523,75	0,09	100,00	
TOTALS EXERCICI:	640.100,68	0,00	640.100,59	0,09	100,00	

EXERCICI: 2019						
APLICACIÓ		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
INFORMATIU		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	GRUP: INFOR2019	INFORMATIU 2019				
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						

MANTENIMENT		230.663,73	0,00	230.663,73	0,00	100,00
2	GRUP: A-19	M2019 171624+17230+9750+398+31662=230664				
		230.663,73	0,00	230.663,73	0,00	100,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						

OBRES I REFORMES UNITATS-1		184.913,11	0,00	184.913,11	0,00	100,00
3	GRUP: 192-UNI10	Campus Terrassa CORTINES				
		9.194,00	0,00	9.194,00	0,00	100,00
UNITAT: Coordinació del Campus Terrassa (170000)						

4	GRUP: 192-UNI11	CT Arranjament Pàrquings				
		5.639,21	0,00	5.639,21	0,00	100,00
UNITAT: Coordinació del Campus Terrassa (170000)						

5	GRUP: 192-UNI5	CAMPUS Diverses coses realitzades				
		7.057,61	0,00	7.057,61	0,00	100,00
UNITAT: Sense definir						

6	GRUP: 205-UNI14	TR1-TR5 Millora de les aules 2019				
		8.499,00	0,00	8.499,00	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						

7	GRUP: 205-UNI3	ESEIAAT Diverses coses 2019				
		27.387,43	0,00	27.387,43	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						

8	GRUP: TR11-UNI7	TR11 Instal·lació barrera pàrquing				
		10.702,83	0,00	10.702,83	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						

9	GRUP: TR12-UNI9	TR12 Instal·lació aire condicionat S08				
		13.678,72	0,00	13.678,72	0,00	100,00
UNITAT: CITEM						

10	GRUP: TR22-UNI1	TR22 Actuacions projecte Ambiental				
		23.851,19	0,00	23.851,19	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						

11	GRUP: TR30-UNI6	TR30 Diverses actuacions 2019				
		1.667,38	0,00	1.667,38	0,00	100,00
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió						

12	GRUP:	TR3-UNI3	TR3 Treballs zona FILATURA 020	10.538,10	0,00	10.176,25	361,85	96,57
UNITAT: ESEIAAT								
13	GRUP:	TR3-UNI4	TR3 Treballs zona IMPRESSORA 016	50.583,00	0,00	50.944,85	-361,85	100,72
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa								
14	GRUP:	TR3-UNI2	TR3 Lab Química 007 tapar canals, fer rampes	9.843,17	0,00	9.843,17	0,00	100,00
UNITAT: Dept. Enginyeria Química (713)								

15	GRUP:	TR4-UNI4	TR4 Fluids instal·lació grups hidràulics	3.778,95	0,00	3.778,95	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT								
16	GRUP:	TR6-UNI8	TR6 AUDITORI 2 Instal·lació ventiladors	2.492,52	0,00	2.492,52	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT								

EXERCICI: 2019								
APLICACIÓ				PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU				224.523,84	0,00	224.523,75	0,09	100,00
17	GRUP:	CT-10 2019	TR5 Sanejament paviment zona minusvàlid	2.800,00	0,00	3.900,00	-1.100,00	139,29
UNITAT: ESEIAAT								
18	GRUP:	CT-11 2019	TR14 Treballs DAVALOR	10.000,00	0,00	15.280,55	-5.280,55	152,81
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa								
19	GRUP:	CT-12 2019	CT Canvi de desfibril·ladors	4.740,00	0,00	5.891,87	-1.151,87	124,30
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa								
20	GRUP:	CT-13 2019	CT Reparar goteres campus	18.000,00	0,00	18.126,37	-126,37	100,70
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa								
21	GRUP:	CT-14 2019	TR8 Canvi de finestres P109	8.000,00	0,00	7.826,89	173,11	97,84
UNITAT: FOOT								
22	GRUP:	CT-16 2019	TR5 Substitució màquina AC 208	4.000,00	0,00	3.591,55	408,45	89,79
UNITAT: Dept. Projectes d'Enginyeria (736)								
23	GRUP:	CT-17 2019	TR8 FOOT Substitució màquina AC 049	5.000,00	0,00	3.208,99	1.791,01	64,18
UNITAT: FOOT								

EXERCICI: 2019							
APLICACIÓ			PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
24	GRUP: CT-18 2019	TR1 Pintura edifici	10.000,00	0,00	10.000,01	-0,01	100,00
UNITAT: ESEIAAT							
25	GRUP: CT-19 2019	Ajustament IVA 2019	11.352,41	0,00	7.232,20	4.120,21	63,71
UNITAT: Coordinació del Campus Terrassa (170000)							
26	GRUP: CT-1a 2019	TR14 Sala d'estudis TR10 "trasllats previs"	60.000,00	0,00	53.022,09	6.977,91	88,37
UNITAT: ESEIAAT							
27	GRUP: CT-1b 2019	TR6 Sala d'estudis TR10 "trasllats previs"	20.000,00	0,00	14.844,00	5.156,00	74,22
UNITAT: ESEIAAT							
28	GRUP: CT-2 2019	TR11 Instal·lació central incendis i detectors	13.040,00	0,00	14.213,00	-1.173,00	109,00
UNITAT: ESEIAAT							
29	GRUP: CT-20 19	TR1 Substitució amplificador MEGAFONIA	4.669,32	0,00	4.669,32	0,00	100,00
UNITAT: ETSEIAT							
30	GRUP: CT-21 19	TR1 Substitució salvaescales Sala d'Actes	10.080,51	0,00	10.080,51	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT							
31	GRUP: CT-3 2019	TR5 Inst. Central i detecció incendis P2 i P3	22.761,60	0,00	28.451,52	-5.689,92	125,00
UNITAT: ESEIAAT							
32	GRUP: CT-4 2019	TR10-9 Substitució enllumenat exterior	5.760,00	0,00	7.310,63	-1.550,63	126,92
UNITAT: ESEIAAT							
33	GRUP: CT-5 2019	TR4 Substitució enllum. Exterior projectors	2.800,00	0,00	0,00	2.800,00	0,00
UNITAT: ESEIAAT							
34	GRUP: CT-6 2019	TR5 Substitució enllum. Exterior projectors	4.480,00	0,00	14.303,00	-9.823,00	319,26
UNITAT: ESEIAAT							
35	GRUP: CT-7 2019	TR7 Substitució enllum. Exterior projectors	3.520,00	0,00	0,00	3.520,00	0,00
UNITAT: INTEXTER							

EXERCICI: 2019						
APLICACIÓ		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU		224.523,84	0,00	224.523,75	0,09	100,00
<hr/>						
36	GRUP: CT-8 2019	TR10 Substitució enllum. Exterior projectors				
		1.520,00	0,00	0,00	1.520,00	0,00
	UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
<hr/>						
37	GRUP: CT-9 2019	TR8 Col·locació baranes escales exteriors				
		2.000,00	0,00	2.571,25	-571,25	128,56
	UNITAT: FOOT					
<hr/>						
TOTALS EXERCICI:		640.100,68	0,00	640.100,59	0,09	100,00

PIU

EXERCICI: 2019						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
PIU	224.523,84	0,00	224.523,75	0,09	100,00	
GRUP: CT-10 2019	TR5 Sanejament paviment zona minusvàlid					
UNITAT: ESEIAAT						
1 CONSTRUCCIÓ T15	2.800,00	0,00	3.900,00	-1.100,00	139,29	
Total Grup:	2.800,00	0,00	3.900,00	-1.100,00	139,29	
GRUP: CT-11 2019	TR14 Treballs DAVALOR					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
2 ELECTRICITAT T01-02	3.000,00	0,00	2.988,00	12,00	99,60	
3 INSTAL·LACIÓ VEU I DADES	7.000,00	0,00	12.292,55	-5.292,55	175,61	
Total Grup:	10.000,00	0,00	15.280,55	-5.280,55	152,81	
GRUP: CT-12 2019	CT Canvi de desfibril·ladors					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
4 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	2.320,00	0,00	3.471,87	-1.151,87	149,65	
5 CM ELECTRICITAT C02-C01	2.420,00	0,00	2.420,00	0,00	100,00	
Total Grup:	4.740,00	0,00	5.891,87	-1.151,87	124,30	
GRUP: CT-13 2019	CT Reparar goteres campus					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
6 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	5.000,00	0,00	5.050,37	-50,37	101,01	
7 CONSTRUCCIÓ T15	10.395,00	0,00	12.471,00	-2.076,00	119,97	
8 INSPECCIONS CAMPUS A04-08	2.605,00	0,00	605,00	2.000,00	23,22	
Total Grup:	18.000,00	0,00	18.126,37	-126,37	100,70	
GRUP: CT-14 2019	TR8 Canvi de finestres P109					
UNITAT: FOOT						
9 TANCAMENTS EXTERIORS T20	8.000,00	0,00	7.826,89	173,11	97,84	
Total Grup:	8.000,00	0,00	7.826,89	173,11	97,84	
GRUP: CT-16 2019	TR5 Substitució màquina AC 208					
UNITAT: Dept. Projectes d'Enginyeria (736)						
10 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	4.000,00	0,00	3.591,55	408,45	89,79	
Total Grup:	4.000,00	0,00	3.591,55	408,45	89,79	
GRUP: CT-17 2019	TR8 FOOT Substitució màquina AC 049					
UNITAT: FOOT						
11 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	5.000,00	0,00	3.208,99	1.791,01	64,18	
Total Grup:	5.000,00	0,00	3.208,99	1.791,01	64,18	
GRUP: CT-18 2019	TR1 Pintura edifici					
UNITAT: ESEIAAT						
12 PINTURA T17	10.000,00	0,00	10.000,01	-0,01	100,00	
Total Grup:	10.000,00	0,00	10.000,01	-0,01	100,00	
GRUP: CT-19 2019	Ajustament IVA 2019					
UNITAT: Coordinació del Campus Terrassa (170000)						
13 CM CONSTRUCCIÓ C10	1.003,00	0,00	629,20	373,80	62,73	

EXERCICI: 2019						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
14 ELECTRICITAT T01-02	10.349,41	0,00	6.603,00	3.746,41	63,80	
Total Grup:	11.352,41	0,00	7.232,20	4.120,21	63,71	
GRUP: CT-1a 2019 TR14 Sala d'estudis TR10 "trasllats previs"						
UNITAT: ESEIAAT						
15 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	15.501,00	0,00	3.934,24	11.566,76	25,38	
16 CONSTRUCCIÓ T15	15.400,00	0,00	16.966,67	-1.566,67	110,17	
17 CORTINES	3.000,00	0,00	2.928,20	71,80	97,61	
18 ELECTRICITAT T01-02	15.400,00	0,00	17.044,00	-1.644,00	110,68	
19 FONTANERIA T12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20 FUSTERIA T20	2.999,00	0,00	5.388,10	-2.389,10	159,07	
21 HONORARIS DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ+ CSS	1.500,00	0,00	1.243,88	256,12	82,93	
22 PINTURA T17	3.000,00	0,00	3.607,00	-607,00	120,22	
23 PROJECTES I SERVEIS TÈCNICS A02-03	2.000,00	0,00	799,00	1.201,00	39,93	
24 TRASLLATS CAMPUS T29	1.200,00	0,00	1.111,00	89,00	92,58	
Total Grup:	60.000,00	0,00	53.022,09	6.977,91	88,37	
GRUP: CT-1b 2019 TR6 Sala d'estudis TR10 "trasllats previs"						
UNITAT: ESEIAAT						
25 CONSTRUCCIÓ T15	8.000,00	0,00	4.035,00	3.965,00	50,44	
26 DETECCIÓ INCENDIS T11	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	
27 ELECTRICITAT T01-02	2.000,00	0,00	1.887,01	112,99	0,00	
28 FERRETERIA T21	2.000,00	0,00	1.883,97	116,03	94,20	
29 NETEJA OBRA	0,00	0,00	135,52	-135,52	0,00	
30 PINTURA T17	3.500,00	0,00	3.423,00	77,00	97,80	
31 TRASLLATS CAMPUS T29	1.500,00	0,00	3.479,50	-1.979,50	147,28	
Total Grup:	20.000,00	0,00	14.844,00	5.156,00	74,22	
GRUP: CT-2 2019 TR11 Instal·lació central incendis i detectors						
UNITAT: ESEIAAT						
32 DETECCIÓ INCENDIS T11	13.040,00	0,00	14.213,00	-1.173,00	109,00	
Total Grup:	13.040,00	0,00	14.213,00	-1.173,00	109,00	
GRUP: CT-20 19 TR1 Substitució amplificador MEGAFONIA						
UNITAT: ETSEIAT						
33 MEGAFONIA T24	4.669,32	0,00	4.669,32	0,00	100,00	
Total Grup:	4.669,32	0,00	4.669,32	0,00	100,00	
GRUP: CT-21 19 TR1 Substitució salvaescales Sala d'Actes						
UNITAT: ESEIAAT						
34 ASCENSORS T09	10.080,51	0,00	10.080,51	0,00	100,00	
Total Grup:	10.080,51	0,00	10.080,51	0,00	100,00	
GRUP: CT-3 2019 TR5 Inst. Central i detecció incendis P2 i P3						
UNITAT: ESEIAAT						
35 DETECCIÓ INCENDIS T11	22.761,60	0,00	28.451,52	-5.689,92	125,00	
Total Grup:	22.761,60	0,00	28.451,52	-5.689,92	125,00	
GRUP: CT-4 2019 TR10-9 Substitució enllumenat exterior						
UNITAT: ESEIAAT						
36 ELECTRICITAT T01-02	5.760,00	0,00	7.310,63	-1.550,63	126,92	

EXERCICI: 2019						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
Total Grup:	5.760,00	0,00	7.310,63	-1.550,63	126,92	
<hr/>						
GRUP: CT-5 2019	TR4 Substitució enllum. Exterior projectors					
UNITAT: ESEIAAT						
37 ELECTRICITAT T01-02	2.800,00	0,00	0,00	2.800,00	0,00	
Total Grup:	2.800,00	0,00	0,00	2.800,00	0,00	
<hr/>						
GRUP: CT-6 2019	TR5 Substitució enllum. Exterior projectors					
UNITAT: ESEIAAT						
38 ELECTRICITAT T01-02	4.480,00	0,00	14.303,00	-9.823,00	319,26	
Total Grup:	4.480,00	0,00	14.303,00	-9.823,00	319,26	
<hr/>						
GRUP: CT-7 2019	TR7 Substitució enllum. Exterior projectors					
UNITAT: INTEXTER						
39 ELECTRICITAT T01-02	3.520,00	0,00	0,00	3.520,00	0,00	
Total Grup:	3.520,00	0,00	0,00	3.520,00	0,00	
<hr/>						
GRUP: CT-8 2019	TR10 Substitució enllum. Exterior projectors					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
40 ELECTRICITAT T01-02	1.520,00	0,00	0,00	1.520,00	0,00	
Total Grup:	1.520,00	0,00	0,00	1.520,00	0,00	
<hr/>						
GRUP: CT-9 2019	TR8 Col·locació baranes escales exteriors					
UNITAT: FOOT						
41 FERRETERIA T21	2.000,00	0,00	2.571,25	-571,25	128,56	
Total Grup:	2.000,00	0,00	2.571,25	-571,25	128,56	
<hr/>						
TOTAL EXERCICI:	224.523,84	0,00	224.523,75	0,09	100,00	

PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES / CONCEPTES ACTUACIÓ

EXERCICI: 2019						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
MANTENIMENT	230.663,73	0,00	230.663,73	0,00	100,00	
GRUP: A-19	M2019 171624+17230+9750+398+31662=230664					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
1 AIRE COMPRIMIT T14	5.000,00	0,00	2.475,00	2.525,00	49,50	
2 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	15.000,00	0,00	16.692,32	-1.692,32	108,83	
3 AJUSTAMENT IVA	7.118,94	0,00	0,00	7.118,94	0,00	
4 ASCENSORS T09	4.000,00	0,00	6.814,00	-2.814,00	170,35	
5 AUTOMATITZACIÓ INSTAL·LACIONS T23	15.000,00	0,00	18.980,94	-3.980,94	96,41	
6 CALDERERIA T04	1.000,00	0,00	2.930,20	-1.930,20	293,02	
7 CM BARRERES	1.000,00	0,00	1.854,00	-854,00	185,40	
8 CM CALDERES C03	1.000,00	0,00	808,00	192,00	80,80	
9 CM CENTRALS GASOS TÈCNICS C20	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	
10 CM COMPRESSORS C17	6.000,00	0,00	3.917,19	2.082,81	65,29	
11 CM EMISSORES C20	4.000,00	0,00	3.694,49	305,51	92,36	
12 CM FONTS OSMOSIS C20	1.000,00	0,00	1.363,00	-363,00	136,30	
13 CM LEGIONEL·LA C20	2.800,00	0,00	3.075,00	-275,00	109,82	
14 CM PILONES CAMPUS C14	2.000,00	0,00	3.038,76	-1.038,76	111,58	
15 CM SAIS CAMPUS C12	3.000,00	0,00	3.703,00	-703,00	123,43	
16 CM TANDALLS	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00	0,00	
17 CM VISTA SCHNEIDER C20	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	
18 CM XARXA PISTA ESPORTIVA	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	
19 CONSTRUCCIÓ T15	15.583,07	0,00	32.770,07	-17.187,00	210,29	
20 CONTENIDORS T30	7.000,00	0,00	4.048,00	2.952,00	57,83	
21 CONTROL D'ACCÉS + CCTV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22 DETECCIÓ INCENDIS T11	6.000,00	0,00	2.281,84	3.718,16	38,03	
23 DIVERSOS IMPUTATS T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24 DIVERSOS T14	4.404,00	0,00	4.926,00	-522,00	0,00	
25 ELECTRICITAT T01-02	10.000,00	0,00	14.277,30	-4.277,30	142,77	
26 ESTALVI ENERGÈTIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27 EXTINCIÓ D'INCENDIS T10	5.000,00	0,00	1.689,87	3.310,13	30,24	
28 FERRETERIA T21	6.000,00	0,00	3.051,30	2.948,70	50,86	
29 FONTANERIA T12	5.000,00	0,00	8.686,60	-3.686,60	173,73	
30 FUSTERIA T20	6.818,72	0,00	4.294,90	2.523,82	62,99	
31 GASOS TÈCNICS T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
32 HABITABILITAT M09	1.000,00	0,00	799,00	201,00	79,90	
33 IMPORTS EFECTIUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
34 IMPOSTOS DE L'AJUNTAMENT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
35 IMPREVISTOS I06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
36 INSPECCIONS CAMPUS A04-08	4.000,00	0,00	3.962,00	38,00	99,05	
37 JARDINERIA	343,00	0,00	343,00	0,00	99,80	
38 MATERIAL CONSTRUCCIÓ M05	4.000,00	0,00	1.284,35	2.715,65	32,11	
39 MATERIAL ELÈCTRIC M01	19.000,00	0,00	21.314,98	-2.314,98	108,02	
40 MATERIAL FERRETERIA M04	3.000,00	0,00	3.898,17	-898,17	129,94	
41 MATERIAL FONTANERIA M02	10.000,00	0,00	12.722,63	-2.722,63	125,05	
42 MATERIAL FUSTERIA M06	3.000,00	0,00	1.730,94	1.269,06	57,70	
43 MATERIAL PINTURA M07	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	
44 MEGAFONIA T24	3.000,00	0,00	1.507,00	1.493,00	173,38	
45 NETEJA FAÇANES T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
46 NETEJA OBRA	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	
47 PARKINGS T16	0,00	0,00	3.001,68	-3.001,68	0,00	
48 PINTURA T17	10.000,00	0,00	6.432,86	3.567,14	64,33	
49 PORTES RF I EMERGÈNCIA T21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
50 PROJECTES I SERVEIS TÈCNICS A02-03	6.000,00	0,00	12.559,00	-6.559,00	209,32	
51 RETOLACIÓ T25	3.000,00	0,00	3.243,22	-243,22	108,11	
52 SAIS C12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

EXERCICI: 2019						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
53 SINISTRES I06	12.196,00	0,00	12.196,00	0,00	100,00	
54 TANCAMENTS EXTERIORS T20	3.000,00	0,00	297,12	2.702,88	9,90	
55 TRASLLATS CAMPUS T29	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	
56 VENTILACIÓ-EXTRACCIÓ T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total Grup:	230.663,73	0,00	230.663,73	0,00	100,00	
<hr/>						
TOTAL EXERCICI:	230.663,73	0,00	230.663,73	0,00	100,00	

EXERCICI: 2019					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
OBRES I REFORMES UNITATS-1	184.913,11	0,00	184.913,11	0,00	100,00
GRUP: 192-UNI10	Campus Terrassa CORTINES				
UNITAT: Coordinació del Campus Terrassa (170000)					
1 CORTINES	9.194,00	0,00	9.194,00	0,00	100,00
Total Grup:	9.194,00	0,00	9.194,00	0,00	100,00
GRUP: 192-UNI11	CT Arranjament Pàrquings				
UNITAT: Coordinació del Campus Terrassa (170000)					
2 PARKINGS T16	4.477,00	0,00	4.477,00	0,00	100,00
3 PILONES	1.162,21	0,00	1.162,21	0,00	100,00
Total Grup:	5.639,21	0,00	5.639,21	0,00	100,00
GRUP: 192-UNI5	CAMPUS Diverses coses realitzades				
UNITAT: Sense definir					
4 PINTURA T17	2.227,61	0,00	2.227,61	0,00	100,00
5 TRASLLATS CAMPUS T29	2.594,00	0,00	2.594,00	0,00	100,00
6 TRASLLATS INTEXTER	2.236,00	0,00	2.236,00	0,00	100,00
Total Grup:	7.057,61	0,00	7.057,61	0,00	100,00
GRUP: 205-UNI14	TR1-TR5 Millora de les aules 2019				
UNITAT: ESEIAAT					
7 ELECTRICITAT T01-02	8.499,00	0,00	8.499,00	0,00	100,00
Total Grup:	8.499,00	0,00	8.499,00	0,00	100,00
GRUP: 205-UNI3	ESEIAAT Diverses coses 2019				
UNITAT: ESEIAAT					
8 CONSTRUCCIÓ T15	1.609,30	0,00	1.609,30	0,00	100,00
9 HABITABILITAT M09	1.941,00	0,00	1.941,00	0,00	100,00
10 PANTALLES-PISSARRES	10.171,00	0,00	10.171,00	0,00	100,00
11 PINTURA T17	7.300,00	0,00	7.300,00	0,00	100,00
12 RETOLACIÓ T25	2.165,00	0,00	2.165,00	0,00	100,00
13 TRASLLATS ESEIAAT	4.201,13	0,00	4.201,13	0,00	100,00
Total Grup:	27.387,43	0,00	27.387,43	0,00	100,00
GRUP: TR11-UNI7	TR11 Instal·lació barrera pàrquing				
UNITAT: ESEIAAT					
14 CONSTRUCCIÓ T15	5.221,00	0,00	5.221,00	0,00	100,00
15 CONTROL D'ACCÉS + CCTV	5.481,83	0,00	5.481,83	0,00	100,00
Total Grup:	10.702,83	0,00	10.702,83	0,00	100,00
GRUP: TR12-UNI9	TR12 Instal·lació aire condicionat S08				
UNITAT: CITEM					
16 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	13.678,72	0,00	13.678,72	0,00	100,00
Total Grup:	13.678,72	0,00	13.678,72	0,00	100,00
GRUP: TR22-UNI1	TR22 Actuacions projecte Ambiental				
UNITAT: ESEIAAT					
17 CONSTRUCCIÓ T15	10.247,00	0,00	10.247,00	0,00	100,00
18 DETECCIÓ INCENDIS T11	6.542,19	0,00	6.542,19	0,00	100,00

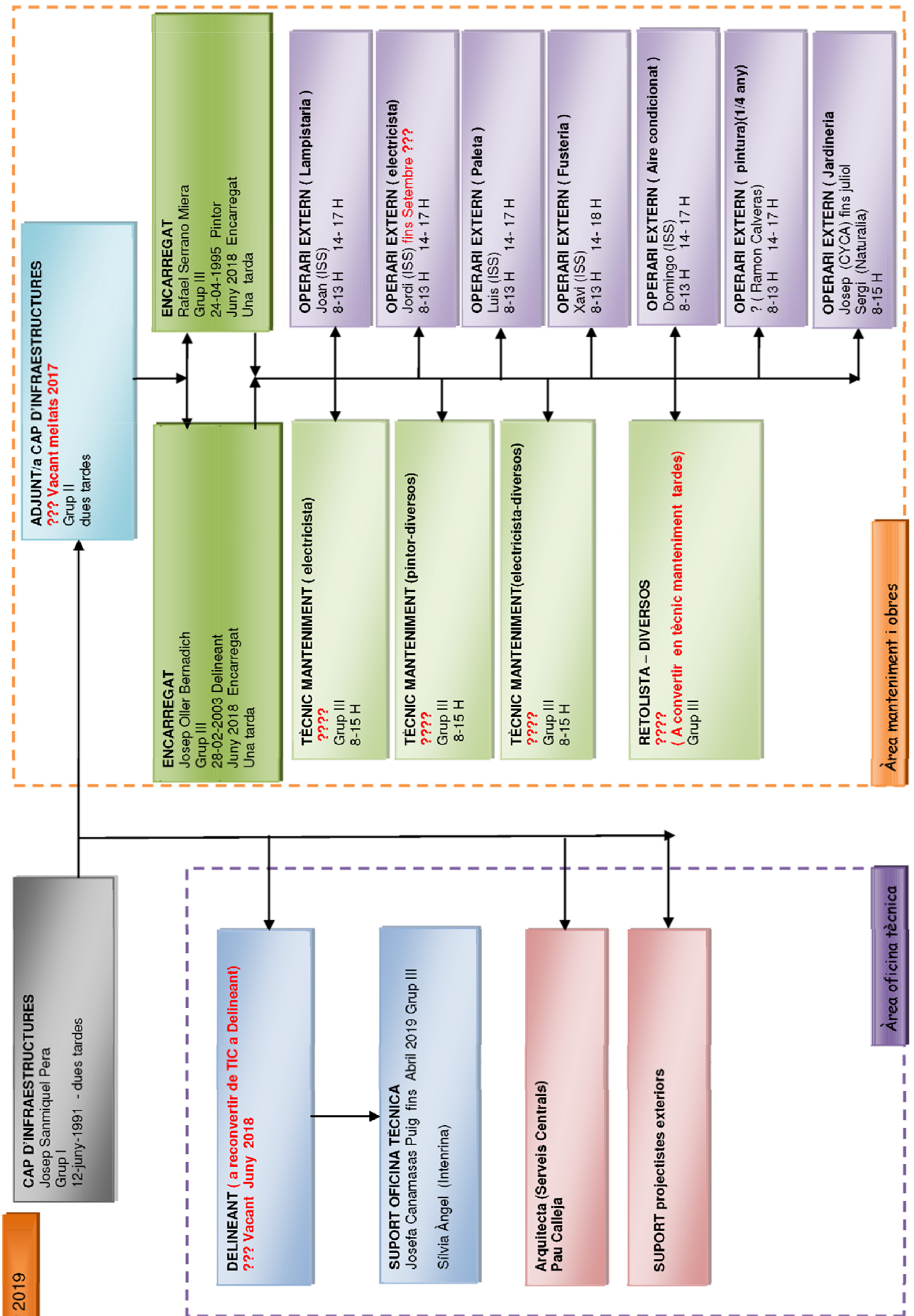
EXERCICI: 2019						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
19 PINTURA T17	7.062,00	0,00	7.062,00	0,00	100,00	
Total Grup:	23.851,19	0,00	23.851,19	0,00	100,00	
<hr/>						
GRUP:	TR30-UNI6	TR30 Diverses actuacions 2019				
UNITAT:	CUV Centre Universitari de la Visió					
20 FUSTERIA T20	1.255,98	0,00	1.255,98	0,00	100,00	
21 RETOLACIÓ T25	411,40	0,00	411,40	0,00	0,00	
Total Grup:	1.667,38	0,00	1.667,38	0,00	100,00	
<hr/>						
GRUP:	TR3-UNI13	TR3 Treballs zona FILATURA 020				
UNITAT:	ESEIAAT					
22 AJUSTAMENT IVA	538,10	0,00	0,00	538,10	0,00	
23 CONSTRUCCIÓ T15	1.500,00	0,00	1.966,25	-466,25	131,08	
24 DIVERSOS T14	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00	
25 ELECTRICITAT T01-02	7.500,00	0,00	7.484,00	16,00	99,79	
26 FONTANERIA T12	700,00	0,00	726,00	-26,00	103,71	
Total Grup:	10.538,10	0,00	10.176,25	361,85	96,57	
<hr/>						
GRUP:	TR3-UNI14	TR3 Treballs zona IMPRESSORA 016				
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa					
27 AJUSTAMENT IVA	2.583,00	0,00	0,00	2.583,00	0,00	
28 CONSTRUCCIÓ T15	14.824,00	0,00	16.975,09	-2.151,09	114,51	
29 DIVERSOS T14	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	
30 ELECTRICITAT T01-02	2.000,00	0,00	3.217,47	-1.217,47	160,87	
31 FERRETERIA T21	3.200,00	0,00	3.351,70	-151,70	104,74	
32 FONTANERIA T12	1.500,00	0,00	1.331,00	169,00	88,73	
33 FUSTERIA T20	2.000,00	0,00	2.662,00	-662,00	133,10	
34 PINTURA INTUMESCENT	9.400,00	0,00	9.329,00	71,00	99,24	
35 PINTURA T17	14.076,00	0,00	14.078,59	-2,59	100,02	
Total Grup:	50.583,00	0,00	50.944,85	-361,85	100,72	
<hr/>						
GRUP:	TR3-UNI2	TR3 Lab Química 007 tapar canals, fer rampes				
UNITAT:	Dept. Enginyeria Química (713)					
36 CONSTRUCCIÓ T15	9.843,17	0,00	9.843,17	0,00	100,00	
Total Grup:	9.843,17	0,00	9.843,17	0,00	100,00	
<hr/>						
GRUP:	TR4-UNI4	TR4 Fluids instal·lació grups hidràulics				
UNITAT:	ESEIAAT					
37 ELECTRICITAT T01-02	3.778,95	0,00	3.778,95	0,00	100,00	
Total Grup:	3.778,95	0,00	3.778,95	0,00	100,00	
<hr/>						
GRUP:	TR6-UNI8	TR6 AUDITORI 2 Instal·lació ventiladors				
UNITAT:	ESEIAAT					
38 ELECTRICITAT T01-02	2.492,52	0,00	2.492,52	0,00	100,00	
Total Grup:	2.492,52	0,00	2.492,52	0,00	100,00	
<hr/>						
TOTAL EXERCICI:	184.913,11	0,00	184.913,11	0,00	100,00	

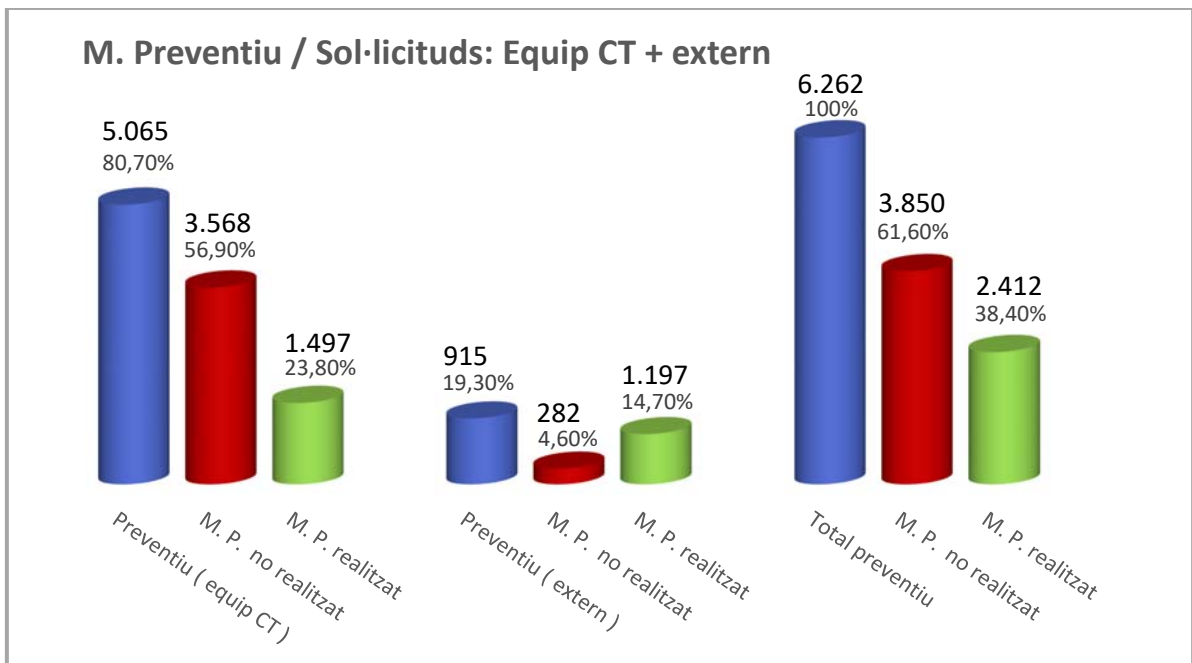
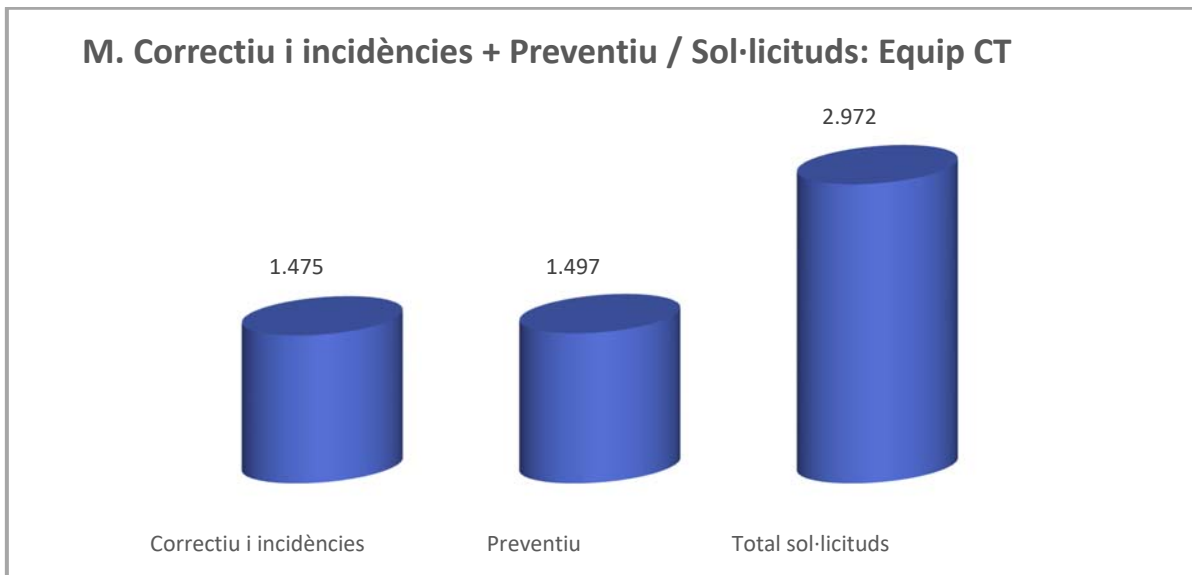
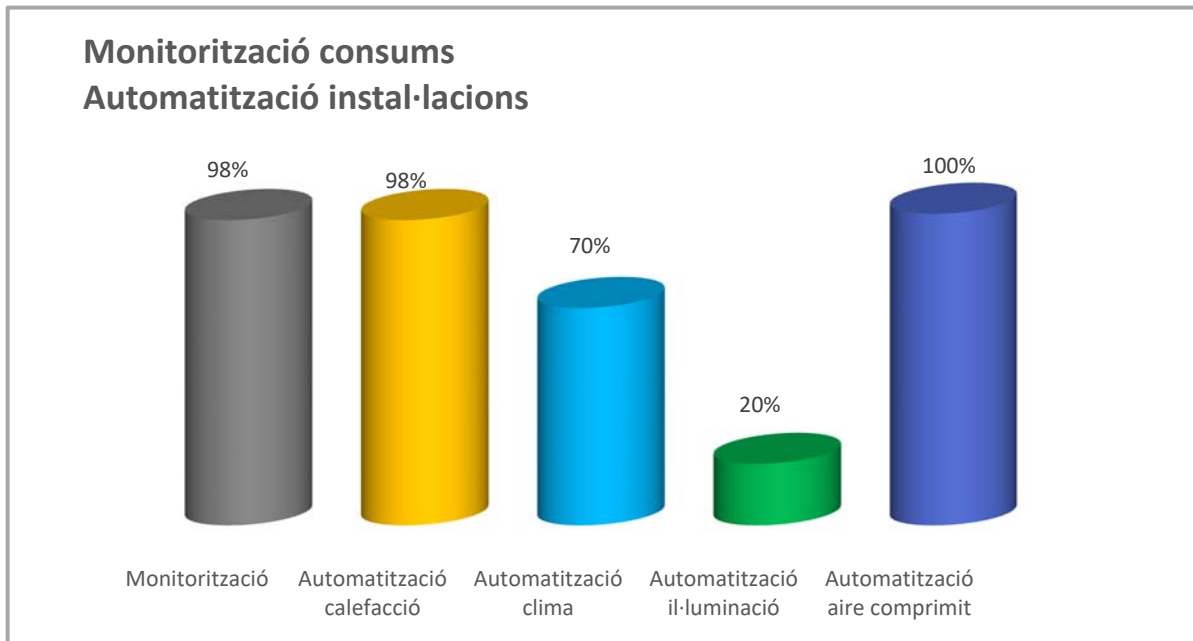
INDICADORS

Personal SOMT

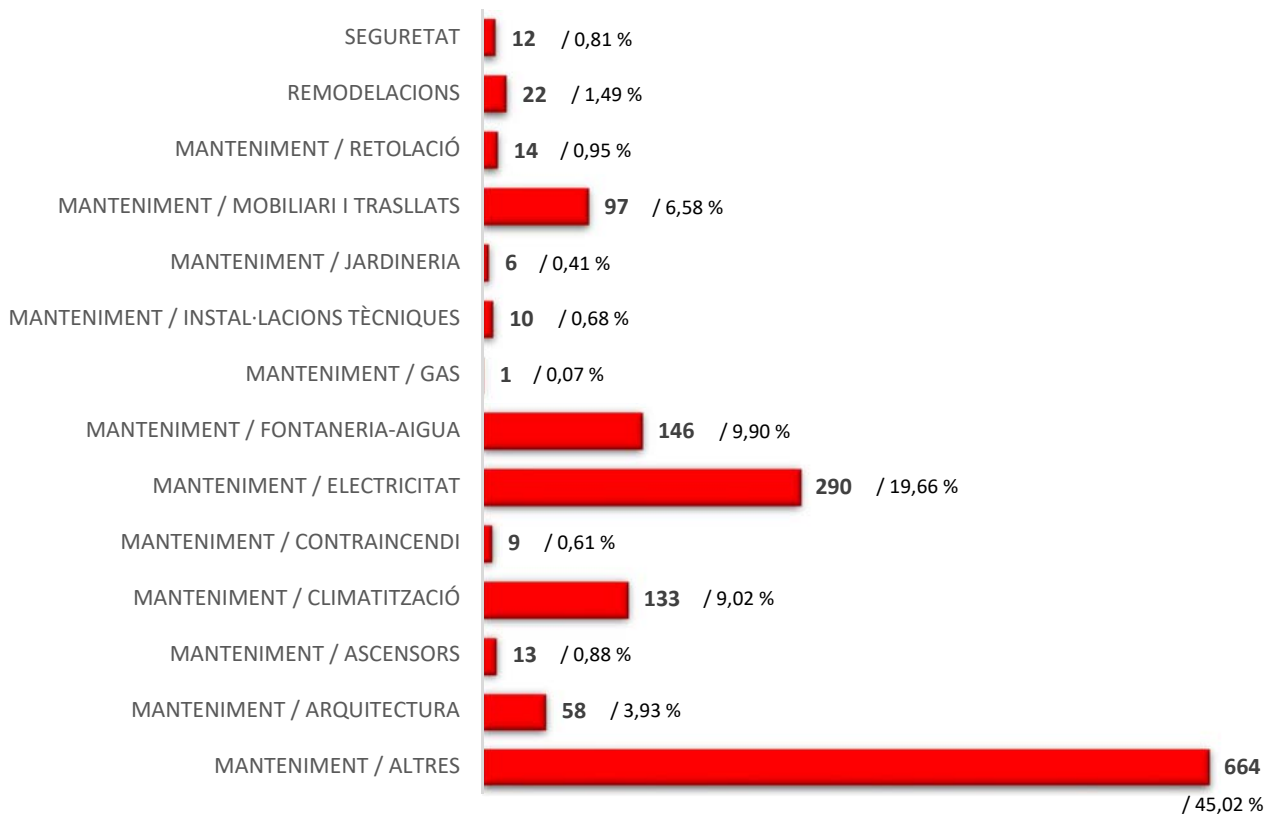
Cap d'Infraestructures	1
Oficina Tècnica	-
Encarregats	2
Tècnics Manteniment (INTERN)	-
Tècnics Manteniment (EXTERN) 8 mesos	5
Tècnics Manteniment (EXTERN) 4 mesos	4
Suport administratiu - ofimàtica	1

Anys 2019

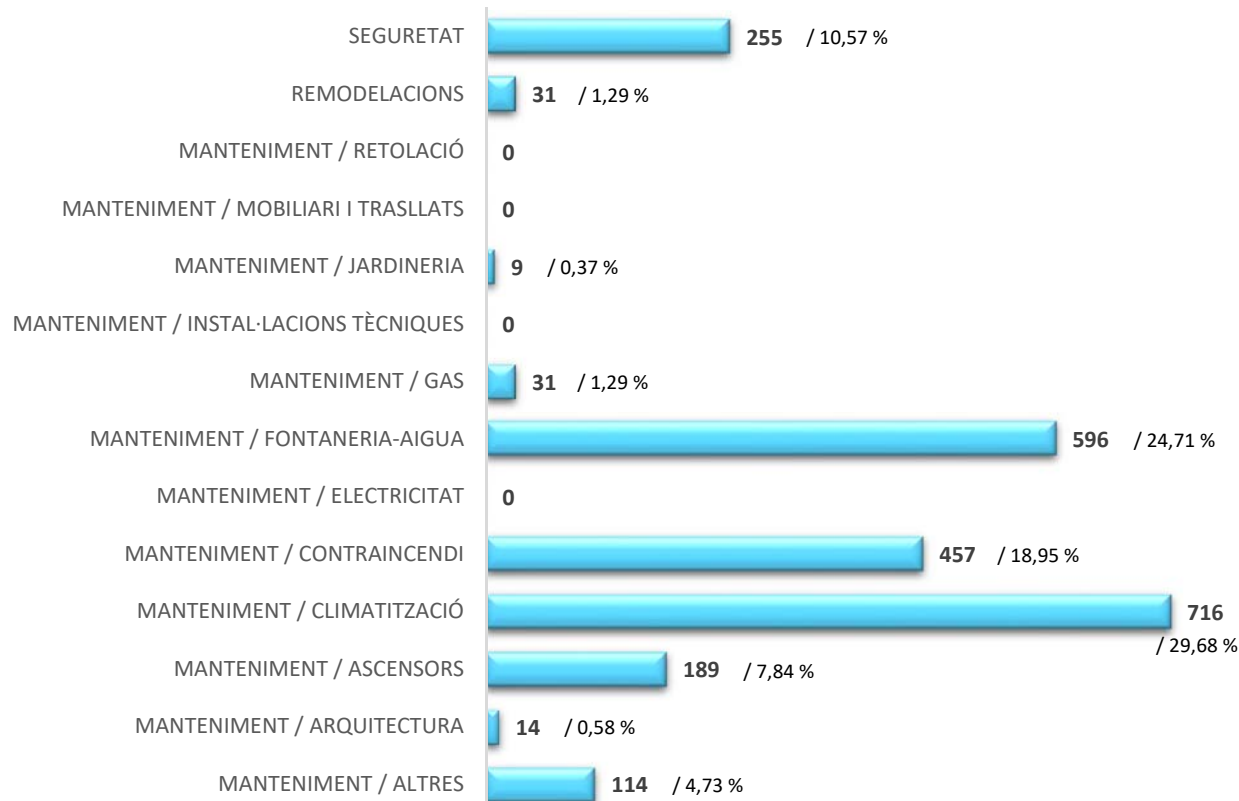




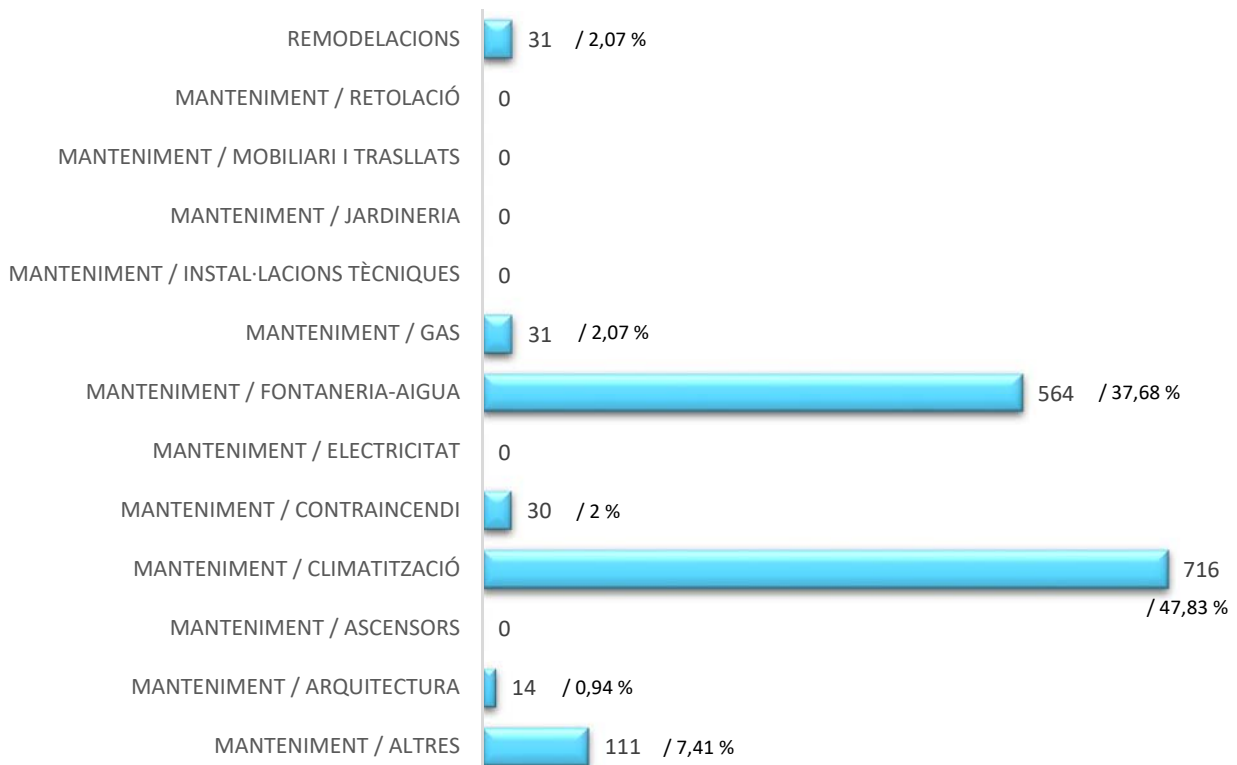
M. Correctiu i incidències / Sol·licituds per tipus



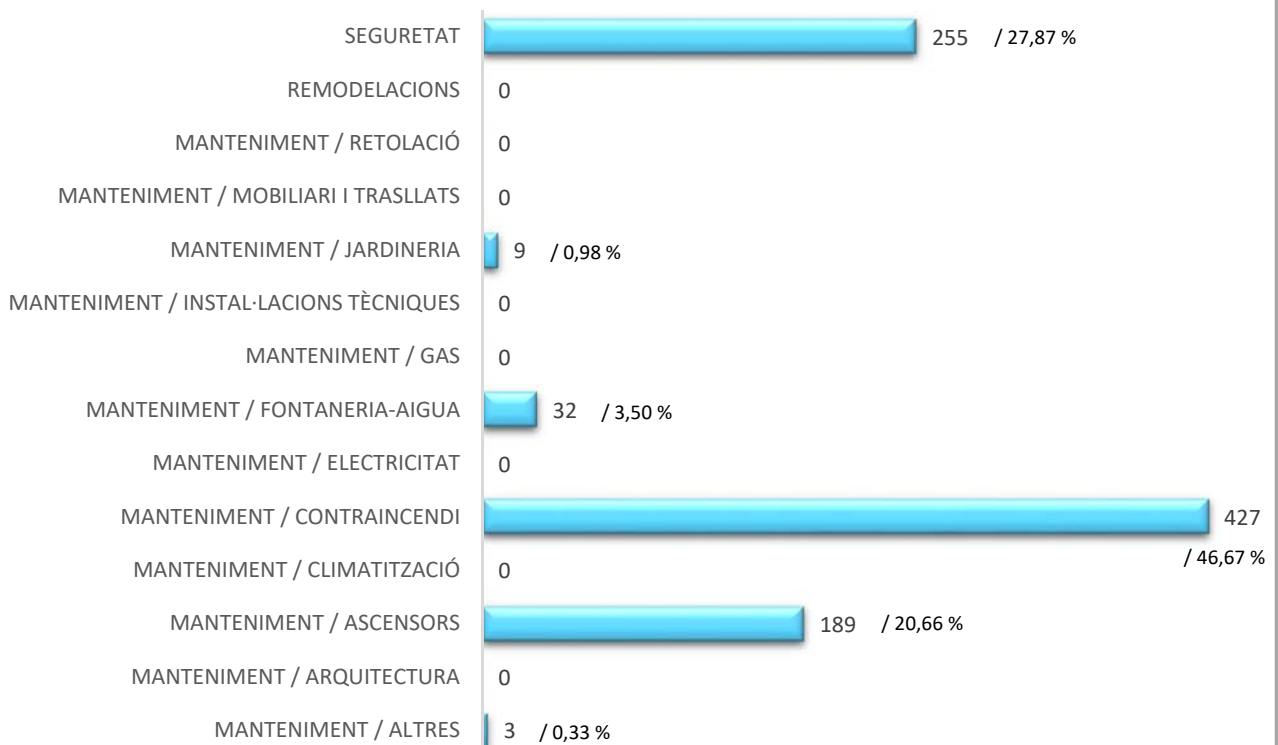
M. Preventiu / Sol·licituds per tipus



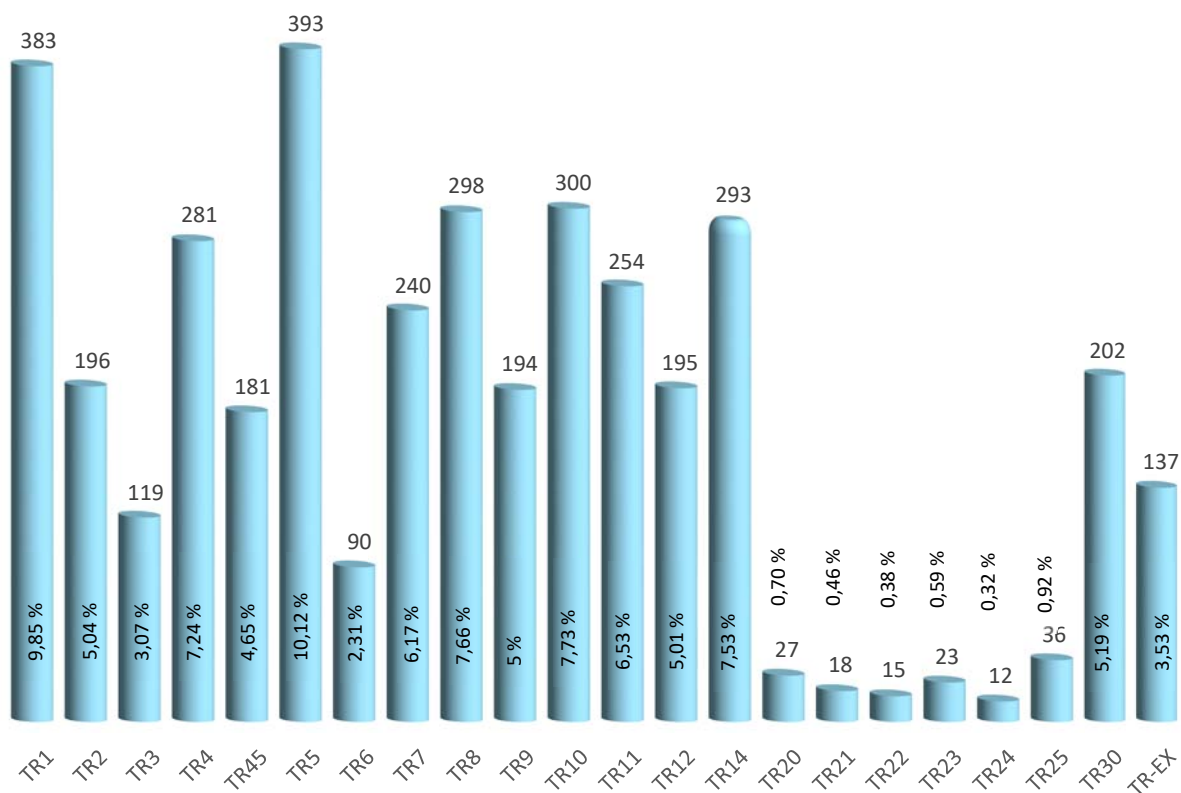
M. Preventiu / Equip CT: sol·licituds per tipus



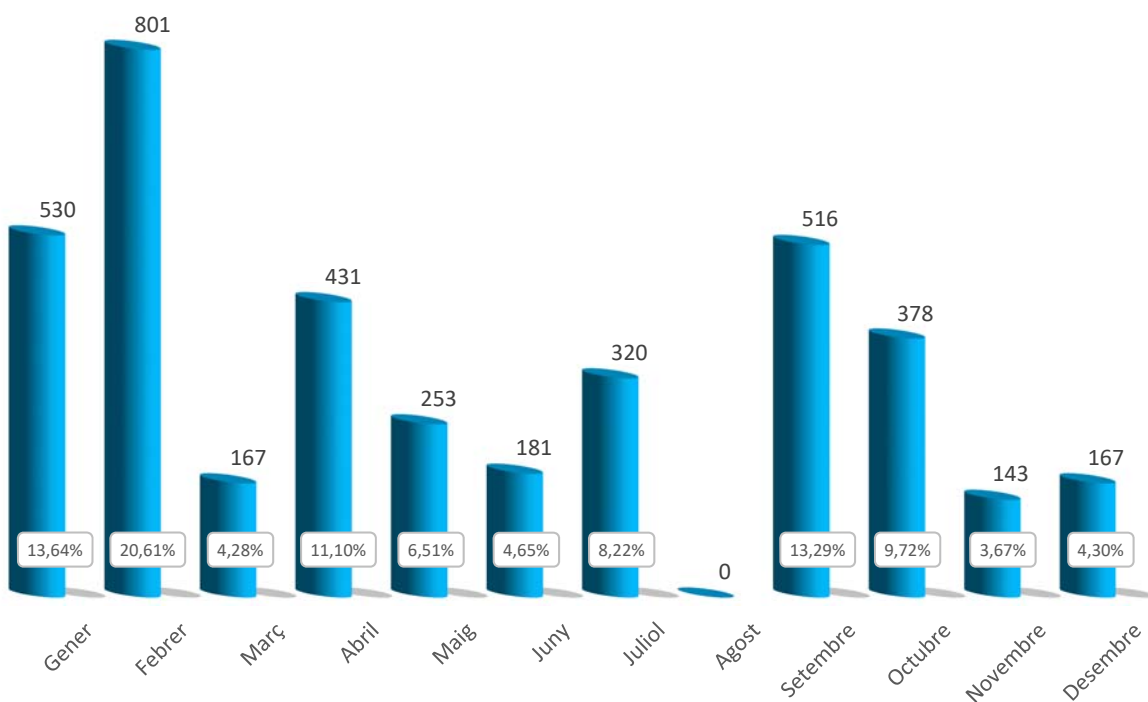
M. Preventiu / Equip extern: Sol·licituds per tipus

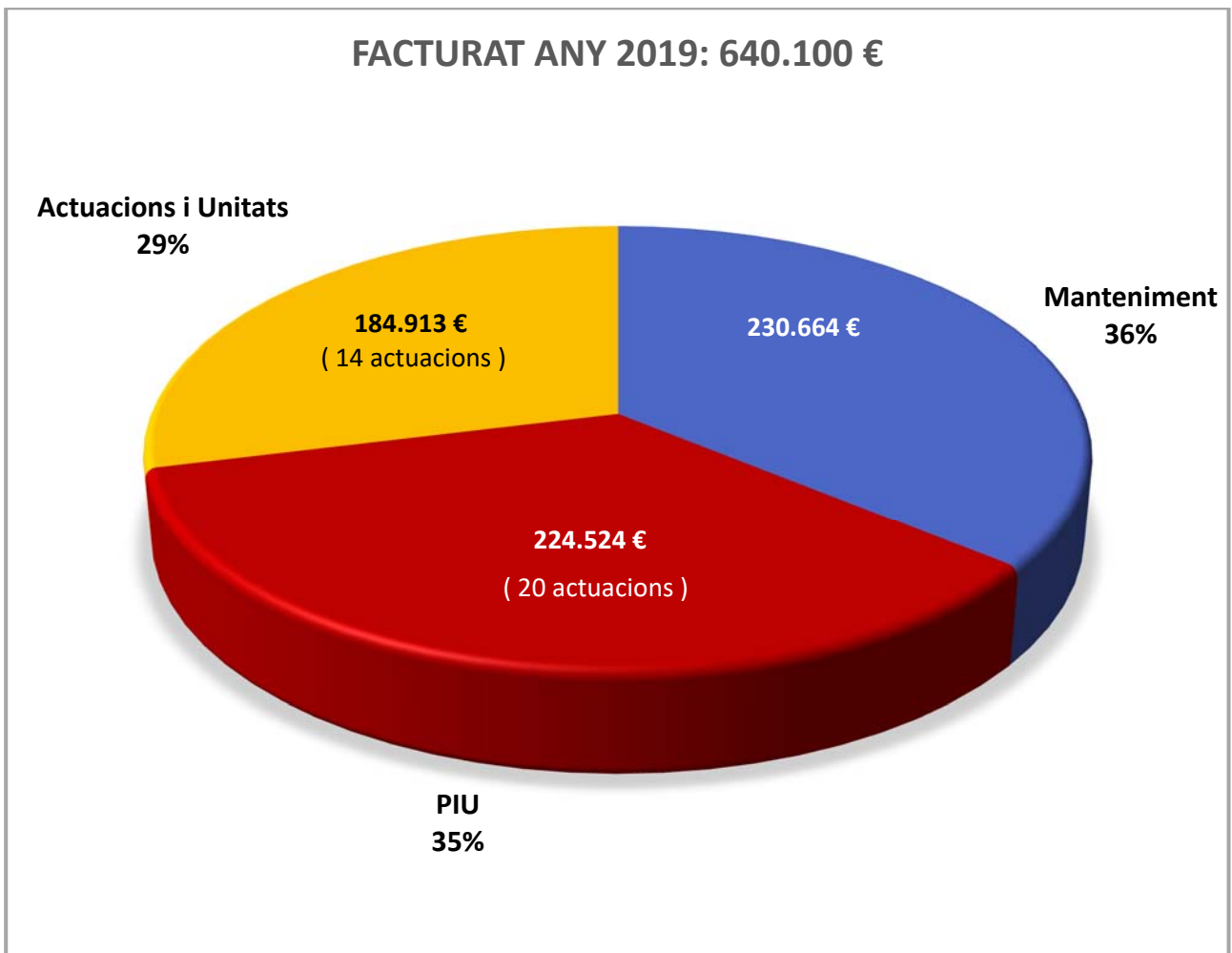
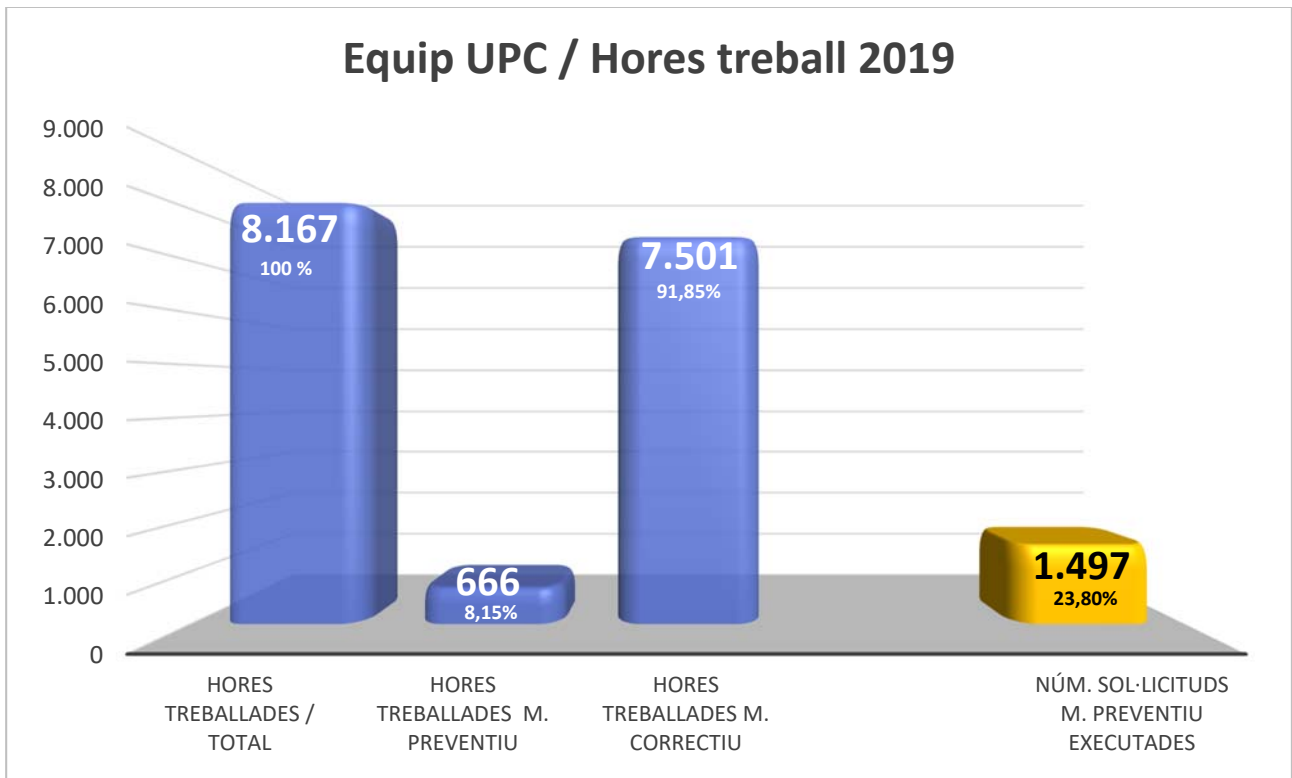


M. Correctiu - incidències + M. Preventiu / Sol·licituds per edifici

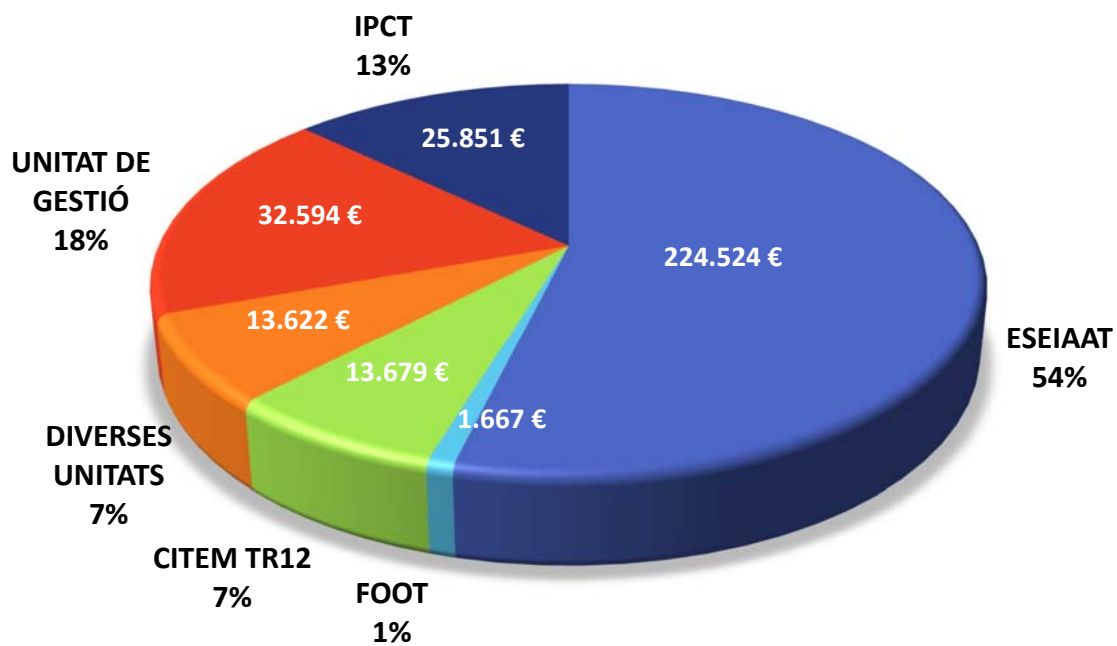


M. Correctiu + M. Preventiu / Sol·licituds per mes





ACTUACIONS I UNITATS



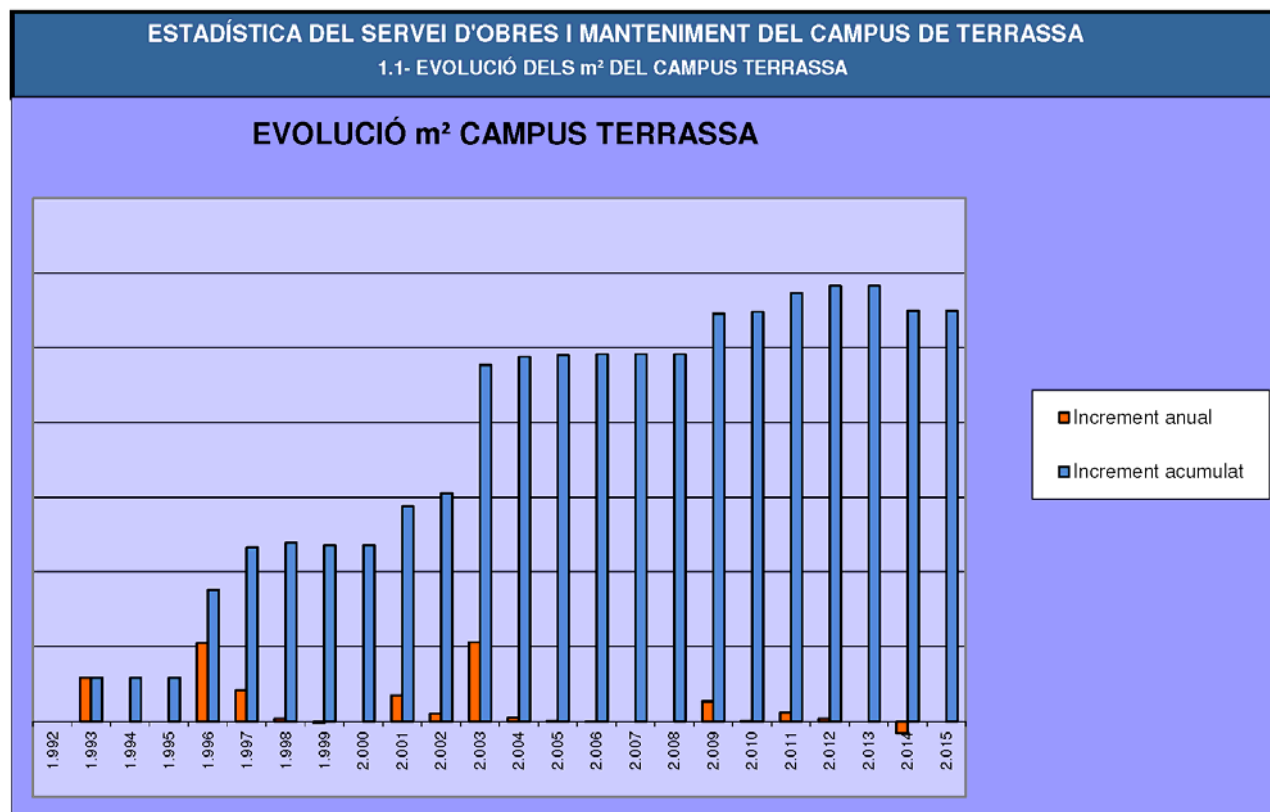
INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CAMPUS TERRASSA

INSTAL·LACIONS	TIPUS D'ELEMENTS	QUANTITAT
ALTA TENSIÓ	ESTACIONS TRANSFORMADORES ALTA TENSIÓ	2
	TRANSFORMADORS	3
BAIXA TENSIÓ	QUADRES GENERALS DE DISTRIBUCIÓ I SUBQUADRES	525
	ENLLUMENAT EMERGÈNCIA	1.700
CALEFACCIÓ	CALDERES / CREMADORS	16/19
CLIMATITZACIÓ (SIST. I SUBSISTEMES)	PLANTES REFREDADORES / BOMBES CALOR	14
	INTERCANVIADORS	5
	EQUIPS AUTÒNOMS / UNITATS INTERIORS / UNITATS EXTERIORS / SPLITS	495
	CLIMATITZADORS	19
	AEROTÈRMIC	4
	FANCOILS	137
	EXTRACTORS	23
	VRV	69
ELEVADORS	ASCENSORS	13
	MUNTACÀRREGUES	2
	SALVA ESCALES	2
ENERGIA RENOVABLE	CALDERA BIOMASSA	1
	PLAQUES SOLARS	146
	AEROGENERADORS	3
SISTEMES EXTINCIÓ INCENDIS	EXTINTORS	717
	BIES (MÀNEGUES CONTRA INCENDI)	170
	HIDRANTS	2
	GRUPS DE PRESSIÓ	3
	CENTRALETES DETECCIÓ INCENDIS	10
	DETECTORS INCENDIS	1.493
	POLSADORS DETECCIÓ INCENDIS	199
SIRENES DETECCIÓ INCENDIS	143	
MEGAFONIA	ESTACIÓ BASE CONSOLA DE GESTIÓ	7
	ESTACIONS RECEPTORES	996
SISTEMES CONTROL INSTAL·LACIONS	UNITATS AUTÒMATES PROGRAMABLES	213
	PUNTS DE CONTROL	1

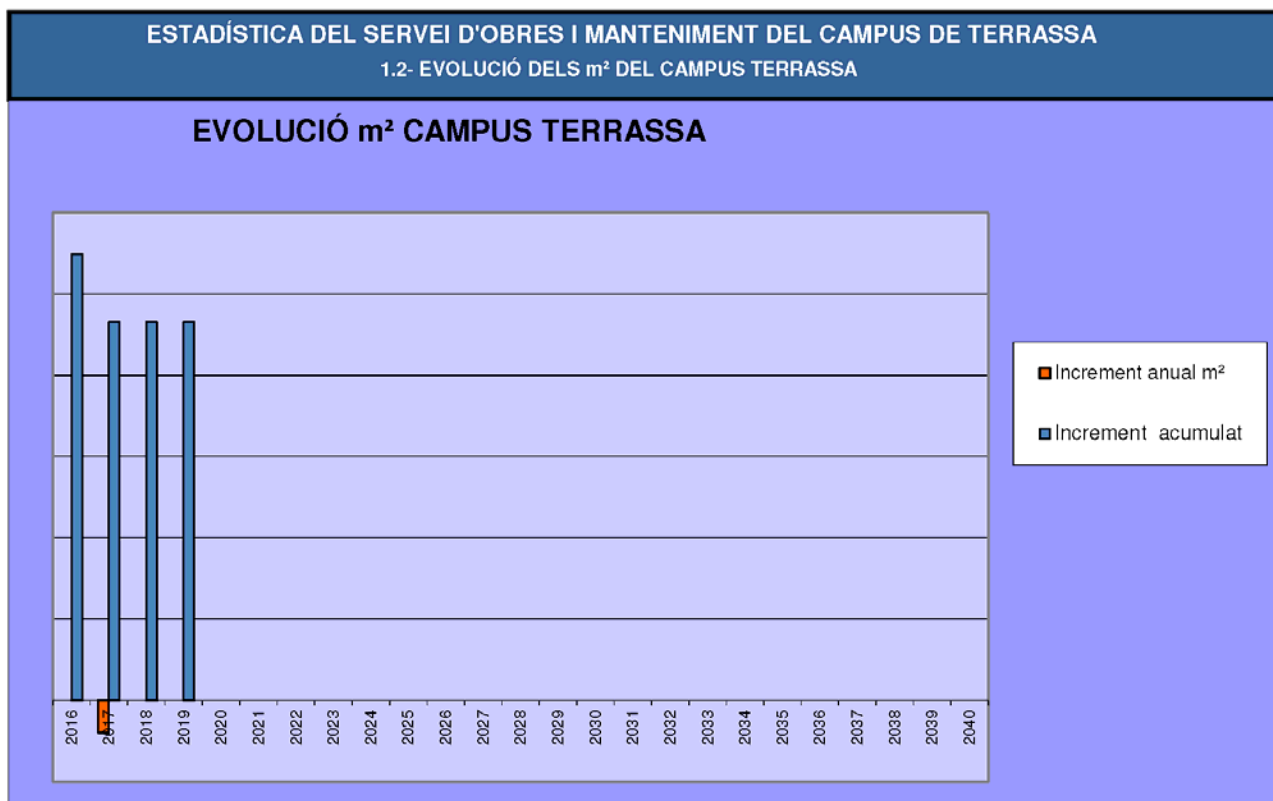
INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CAMPUS TERRASSA

INSTAL·LACIONS	TIPUS D'ELEMENTS	QUANTITAT
ALTRES	BARRERES I PORTES AUTOMÀTIQUES PER PAS DE VEHICLES	8
	CENDRERS	35
	COMPRESSORS	7
	CONTROLS ACCÉS	70
	FONTS D'AIGUA	19
	GRUPS ELECTRÒGENS	2
	PAPERERES	45
	PARALLAMPS	7
	PORTES AUTOMÀTIQUES	5
	PORTES BASCULANTS/ENROLLABLES AUTOMATITZADES	2
	VIDEOPORTERS I INTERFONS	20
	WC	238

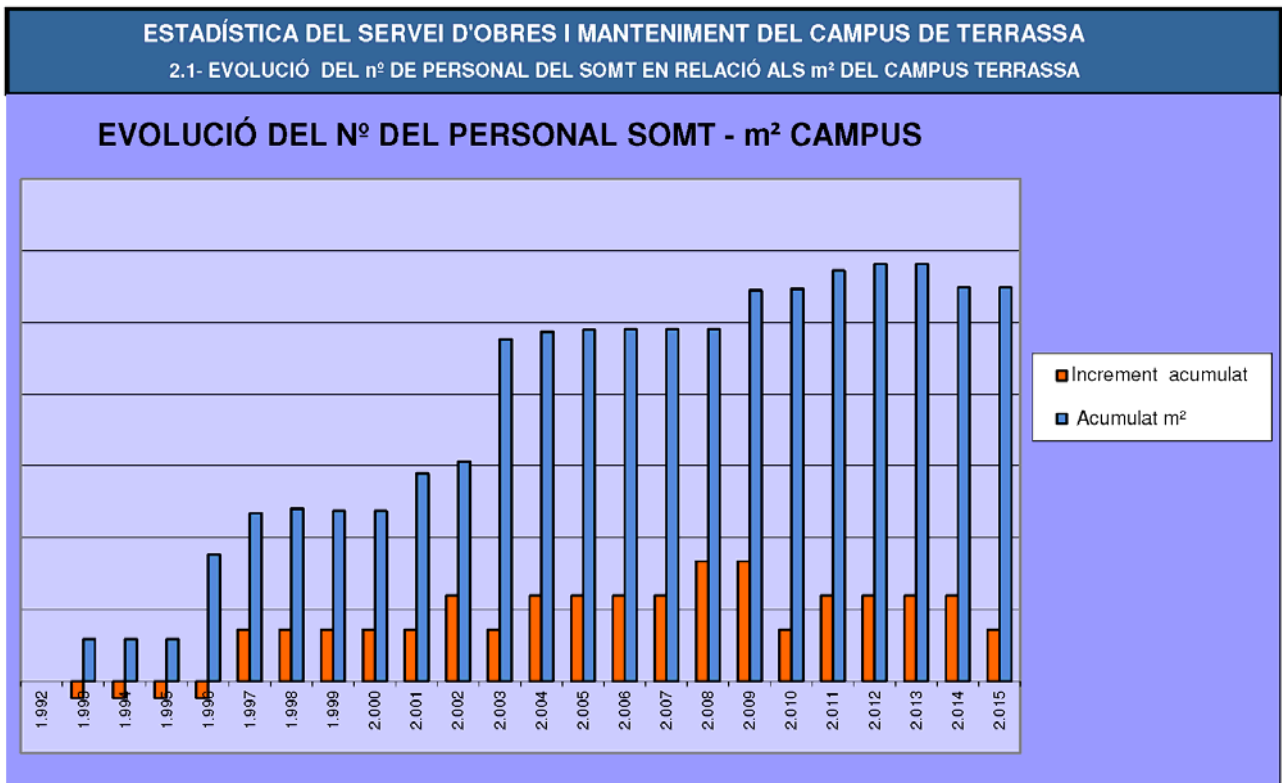
ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
1.1- EVOLUCIÓ DELS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	m² CT	Increment anual m²	Increment acumulat	Incorporació nous edificis	Nº edificis
1.991	35.285	0,0%	0,0%		7
1.992	35.285	0,0%	0,0%		7
1.993	39.413	11,7%	11,7%	TR8, EUOOT, inauguració abril 93	8
1.994	39.413	0,0%	11,7%	TR30, Escola Fotografia, inauguració octubre 94, (no augmenten els m², el manteni. no el fa el SOMET)	8
1.995	39.413	0,0%	11,7%	TR9, Biblioteca Campus, inauguració maig 95	8
1.996	47.715	21,1%	35,2%	TR10 Edifici Campus, TR11 ESAIL, TR31 Residència ,(no suma m2), inaug. des-96, IPCT incorporació	15
1.997	51.763	8,5%	46,7%		18
1.998	52.219	0,9%	48,0%	Construcció annex TR4 departament Fluids	18
1.999	51.992	-0,4%	47,3%	Menys els m2 de la Sibèria (futur edifici TR45) i Fase 2 de la Biblioteca Campus	18
2.000	51.992	0,0%	47,3%		18
2.001	55.658	7,1%	57,7%	Augment de m2, revisió de superfícies, informatització de plànols i unificació de criteris, TR11 CD6	18
2.002	56.863	2,2%	61,2%	TR45, i TR12 Egarmèdia, inauguració abril 2002	18
2.003	68.944	21,2%	95,4%	TR30 CUV	21
2.004	69.682	1,1%	97,5%	TR2 ampliació zona 045-044 So Imatge	21
2.005	69.862	0,3%	98,0%	TR2 ampliació mitja planta So Imatge	21
2.006	69.945	0,1%	98,2%	TR2 ampliació de l'altre mitja planta So Imatge	21
2.007	69.945	0,0%	98,2%		21
2.008	69.945	0,0%	98,2%	TR14 Fase 1ª inici activitat octubre 2008, 3787 m2 no es consideren a PATRIMONI UPC	22
2.009	73.752	5,4%	109,0%	TR14 Fase 1a 3787 m2	22
2.010	73.903	0,2%	109,4%	TR14 Fase 1b 3958 m2	22
2.011	75.689	2,4%	114,5%	TR14 Fase 2 5724,49 m2	22
2.012	76.365	0,9%	116,4%	TR4 P3 a 886,96 m2 CCTC partir de l'estiu	22
2.013	76.365	0,0%	116,4%	TR14 Fase 3 7.638,72 m2 a partir del gener (oficialment s'imputen a partir de finals del 2013)	22
2.014	74.017	-3,1%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però a partir d'aquest any es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22
2.015	74.017	0,0%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però a partir del 2014 es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22



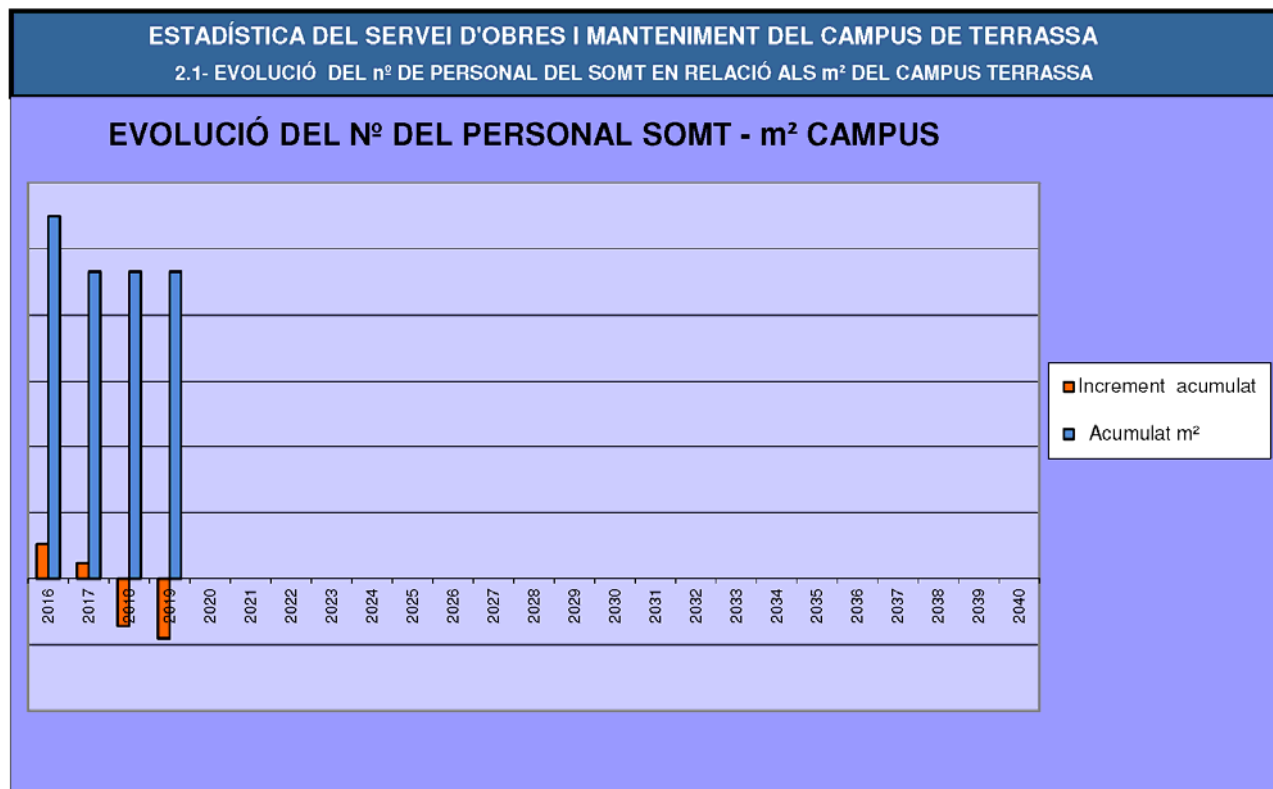
ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
1.2- EVOLUCIÓ DELS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	m² CT	Increment anual m²	Increment acumulat	Incorporació nous edificis	Nº edificis
2016	74.017	0,0%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22
2017	68.137	-7,9%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR5 i el TR26= 68.137	22
2018	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR5 i el TR26= 68.137	22
2019	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR5 i el TR26= 68.137	22
2020					
2021					
2022					
2023					
2024					
2025					
2026					
2027					
2028					
2029					
2030					
2031					
2032					
2033					
2034					
2035					
2036					
2037					
2038					
2039					
2040					



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA						
2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA						
ANY	Nº Personal SOM	Increment anual	Increment acumulat	m2 CT	Acumulat m²	
1.991	6,5	0,0%	-38,1%	35.285	0,0%	1 Cap M + 3 encar. + 1'5 oper. + 1 retolista
1.992	10,5	61,5%	0,0%	35.285	0,0%	1 Cap M. + 3 encar. + 1'5 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.993	10,0	-4,8%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 3 encar. + 1 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.994	10,0	0,0%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.995	10,0	0,0%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.996	10,0	0,0%	-4,8%	47.715	35,2%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.997	12,0	20,0%	14,3%	51.763	46,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.998	12,0	0,0%	14,3%	52.219	48,0%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.999	12,0	0,0%	14,3%	51.992	47,3%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.000	12,0	0,0%	14,3%	51.992	47,3%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.001	12,0	0,0%	14,3%	55.658	57,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.002	13,0	8,3%	23,8%	56.863	61,2%	1 Cap M. + 1 Adj. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.003	12,0	-7,7%	14,3%	68.944	95,4%	1 Cap M. + 1 Adj. + 2 encar. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.004	13,0	8,3%	23,8%	69.682	97,5%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.005	13,0	0,0%	23,8%	69.862	98,0%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.006	13,0	0,0%	23,8%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.007	13,0	0,0%	23,8%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.008	14,0	7,7%	33,3%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 1 retol + 4 oper. Ext.
2.009	14,0	0,0%	33,3%	73.752	109,0%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 1 retol + 4 oper. Ext.
2.010	12,0	-14,3%	14,3%	73.903	109,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 4 oper. Ext.
2.011	13,0	8,3%	23,8%	75.689	114,5%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 4 oper. Ext.
2.012	13,0	0,0%	23,8%	76.365	116,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. + 5 oper. Ext.
2.013	13,0	0,0%	23,8%	76.365	116,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. + 5 oper. Ext.
2.014	13,0	0,0%	23,8%	74.017	109,8%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. + 5 oper. Ext.
2.015	12,0	-7,7%	14,3%	74.017	109,8%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 1 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. + 5 oper. Ext.



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA						
2.1- EVOLUCIÓ DEL nº DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA						
ANY	Nº Personal SOM	Increment anual	Increment acumulat	m² CT	Acumulat m²	
2016	11,6	-3,3%	10,5%	74.017	109,8%	1 Cap Inf.+1 Adj.(3dies a partir del 1-9-16)+1 Enc.+1 Del+1Suport Ad 2 Op. +5 oper. Ext.
2017	11,0	-5,2%	4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+0 Adj.(a partir del 1-1-17)+1 Enc.+1 Del+1Suport Ad + 2 Op. +5 oper. Ext.
2018	9,0	-18,2%	-14,3%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc(1/2 any).+1 Del (1/2 any)+1Suport Ad + 1 oper (1/2 any) +5 oper. Ext.
2019	8,6	-4,4%	-18,1%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 1 oper. Ext. (8 mesos) + 4 oper. Ext.
2020						
2021						
2022						
2023						
2024						
2025						
2026						
2027						
2028						
2029						
2030						
2031						
2032						
2033						
2034						
2035						
2036						
2037						
2038						
2039						
2040						



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

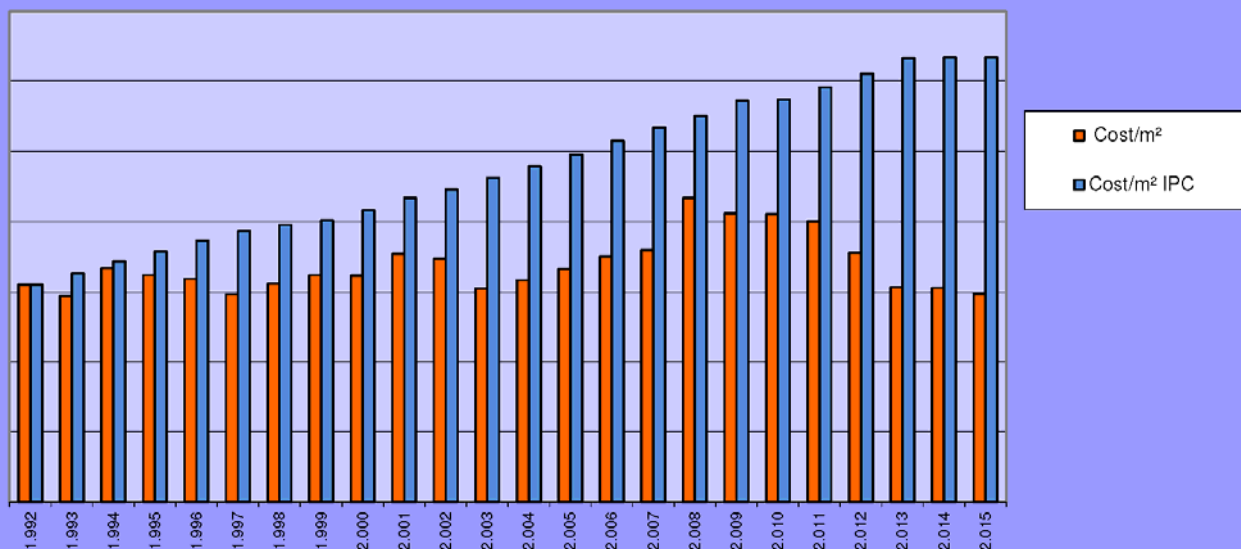
3.1- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Pressupost	Increment anual	Increment respecte 1992	IPC cat	Cost/m²	Cost/m² IPC	m² CT	Pressupost IPC	Pre-Pre IPC	acumulat m²
1.991	125.801 €	-42,6%	-42,6%				35.285			0,0%
1.992	219.087 €	0,0%	0,0%	5,5	6,21 €	6,21 €	35.285	219.120 €	-33 €	0,0%
1.993	232.003 €	5,9%	5,9%	5,2	5,89 €	6,53 €	39.413	257.482 €	-25.479 €	11,7%
1.994	263.350 €	13,5%	20,2%	5,2	6,68 €	6,87 €	39.413	270.871 €	-7.521 €	11,7%
1.995	255.304 €	-3,1%	16,5%	4,1	6,48 €	7,15 €	39.413	281.977 €	-26.673 €	11,7%
1.996	304.607 €	19,3%	39,0%	4,3	6,38 €	7,46 €	47.715	356.052 €	-51.445 €	35,2%
1.997	307.240 €	0,9%	40,2%	3,7	5,94 €	7,74 €	51.763	400.550 €	-93.310 €	46,7%
1.998	325.801 €	6,0%	48,7%	2,1	6,24 €	7,90 €	52.219	412.564 €	-86.763 €	48,0%
1.999	336.859 €	3,4%	53,8%	1,8	6,48 €	8,04 €	51.992	418.164 €	-81.305 €	47,3%
2.000	336.559 €	-0,1%	53,6%	3,5	6,47 €	8,32 €	51.992	432.800 €	-96.241 €	47,3%
2.001	394.437 €	17,2%	80,0%	4,2	7,09 €	8,67 €	55.658	482.776 €	-88.339 €	57,7%
2.002	395.027 €	0,1%	80,3%	2,8	6,95 €	8,92 €	56.863	507.039 €	-112.012 €	61,2%
2.003	420.699 €	6,5%	92,0%	3,7	6,10 €	9,25 €	68.944	637.510 €	-216.811 €	95,4%
2.004	441.735 €	5,0%	101,6%	3,5	6,34 €	9,57 €	69.682	666.886 €	-225.151 €	97,5%
2.005	465.500 €	5,4%	112,5%	3,5	6,66 €	9,91 €	69.862	692.009 €	-226.509 €	98,0%
2.006	489.983 €	5,3%	123,6%	3,9	7,01 €	10,29 €	69.945	719.848 €	-229.865 €	98,2%
2.007	503.000 €	2,7%	129,6%	3,7	7,19 €	10,67 €	69.945	746.489 €	-243.489 €	98,2%
2.008	606.347 €	20,5%	176,8%	3,0	8,67 €	10,99 €	69.945	768.877 €	-162.530 €	98,2%
2.009	606.809 €	0,1%	177,0%	4,1	8,23 €	11,44 €	73.752	843.970 €	-237.161 €	109,0%
2.010	606.809 €	0,0%	177,0%	0,2	8,21 €	11,47 €	73.903	847.388 €	-240.579 €	109,4%
2.011	606.809 €	0,0%	177,0%	3,0	8,02 €	11,81 €	75.689	893.904 €	-287.095 €	114,5%
2.012	543.143 €	-10,5%	147,9%	3,3	7,11 €	12,20 €	76.365	931.645 €	-388.502 €	116,4%
2.013	469.136 €	-13,6%	114,1%	3,6	6,14 €	12,64 €	76.365	965.184 €	-496.048 €	116,4%
2.014	452.962 €	-3,4%	106,7%	0,2	6,12 €	12,66 €	74.017	937.384 €	-484.422 €	109,8%
2.015	440.588 €	-2,7%	101,1%	0,0	5,95 €	12,66 €	74.017	937.384 €	-496.796 €	109,8%
	10.149.595 €							14.627.867 €	-4.604.073 €	

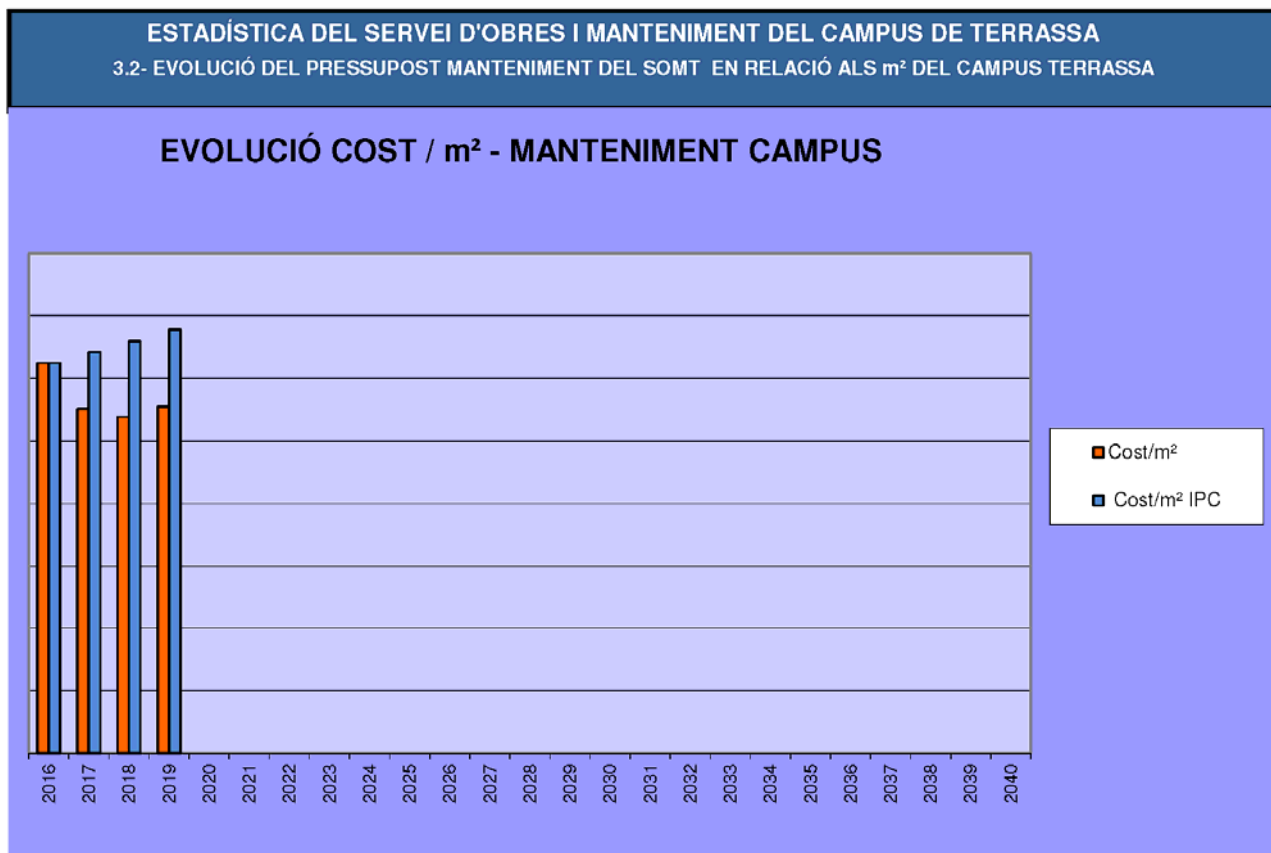
ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

3.1- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

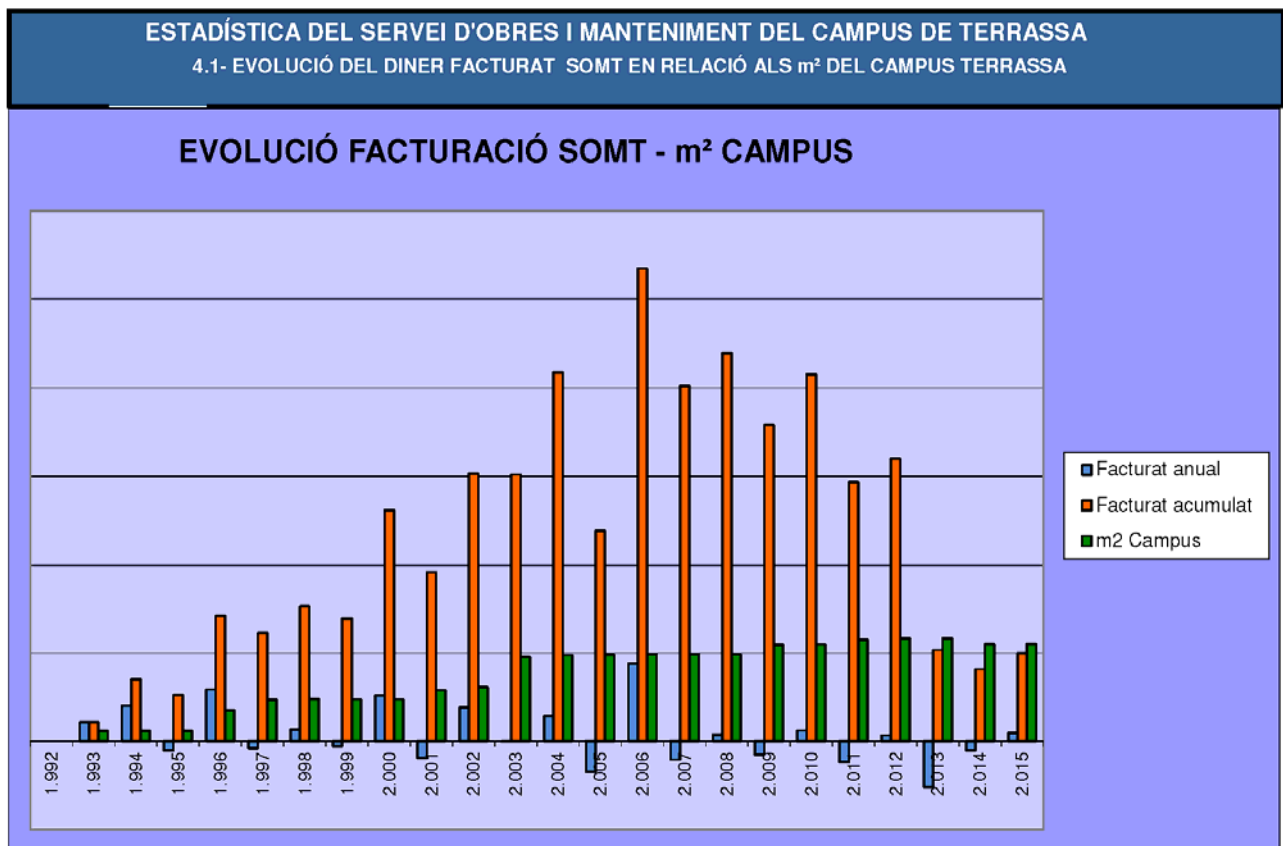
EVOLUCIÓ COST / m² - MANTENIMENT CAMPUS



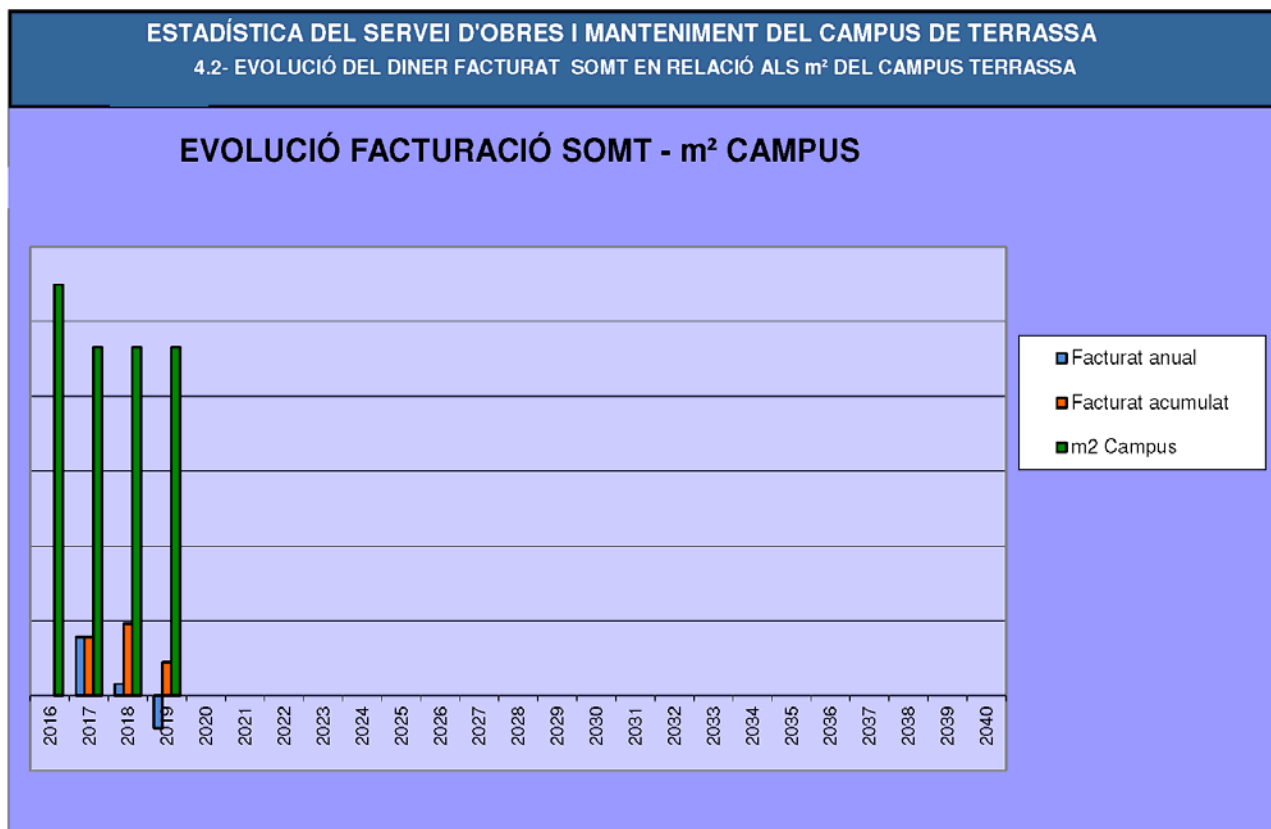
ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA										
3.2- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA										
ANY	Pressupost	Increment anual	Increment acumulat	IPC cat	Cost/m²	Cost/m² IPC	m² CT	Pressupost IPC	Pre-Pre IPC	acumulat m²
A partir d'any 2016 el pressupost de manteniment no contempla bona part dels contractes de manteniment per estar centralitzats. Any 2016 es torna a començar										
2016	231.086 €	----	0,0%	----	3,12 €	3,12 €	74.017	231.086 €	0 €	109,8%
2017	187.601 €	-18,8%	-18,8%	1,9	2,75 €	3,21 €	68.137	218.585 €	-30.984 €	93,1%
2018	183.193 €	-2,3%	-20,7%	1,4	2,69 €	3,29 €	68.137	224.462 €	-41.269 €	93,1%
2019	188.854 €	3,1%	-18,3%	1,4	2,77 €	3,39 €	68.137	230.684 €	-41.830 €	93,1%
2020				0,9						
2021										
2022										
2023										
2024										
2025										
2026										
2027										
2028										
2029										
2030										
2031										
2032										
2033										
2034										
2035										
2036										
2037										
2038										
2039										
2040										
	10.940.329 €							11.845.146 €	-4.718.156 €	



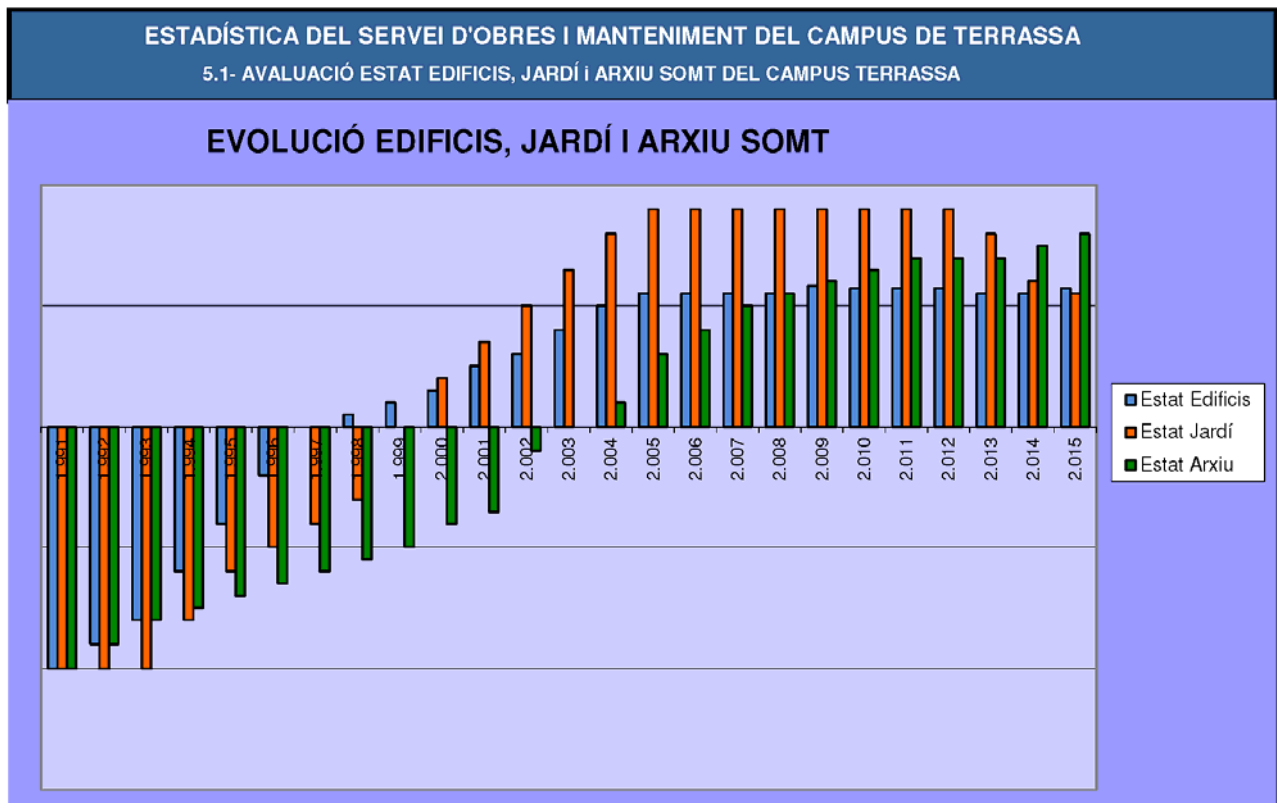
ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
4.1- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SOMET EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	Facturat	Increment anual	Increment respecte 1992	m² CT	Acumulat m²
1.991	125.801 €	-70,8%	-70,8%	35.285	0,0%
1.992	430.217 €	0,0%	0,0%	35.285	0,0%
1.993	522.021 €	21,3%	21,3%	39.413	11,7%
1.994	731.319 €	40,1%	70,0%	39.413	11,7%
1.995	655.413 €	-10,4%	52,3%	39.413	11,7%
1.996	1.038.785 €	58,5%	141,5%	47.715	35,2%
1.997	957.711 €	-7,8%	122,6%	51.763	46,7%
1.998	1.087.331 €	13,5%	152,7%	52.219	48,0%
1.999	1.026.859 €	-5,6%	138,7%	51.992	47,3%
2.000	1.557.813 €	51,7%	262,1%	51.992	47,3%
2.001	1.257.437 €	-19,3%	192,3%	55.658	57,7%
2.002	1.736.200 €	38,1%	303,6%	56.863	61,2%
2.003	1.730.326 €	-0,3%	302,2%	68.944	95,4%
2.004	2.224.367 €	28,6%	417,0%	69.682	97,5%
2.005	1.457.432 €	-34,5%	238,8%	69.862	98,0%
2.006	2.733.767 €	87,6%	535,4%	69.945	98,2%
2.007	2.158.709 €	-21,0%	401,8%	69.945	98,2%
2.008	2.318.291 €	7,4%	438,9%	69.945	98,2%
2.009	1.970.612 €	-15,0%	358,1%	73.752	109,0%
2.010	2.214.645 €	12,4%	414,8%	73.903	109,4%
2.011	1.693.206 €	-23,5%	293,6%	75.689	114,5%
2.012	1.806.736 €	6,7%	320,0%	76.365	116,4%
2.013	874.256 €	-51,6%	103,2%	76.365	116,4%
2.014	781.456 €	-10,6%	81,6%	74.017	109,8%
2.015	858.092 €	9,8%	99,5%	74.017	109,8%
	33.948.801 €				



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA						
4.2- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA						
ANY	Facturat	Increment anual	Increment acumulat	m² CT	Acumulat m²	
A partir d'any 2016 el pressupost de manteniment no contempla bona part dels contractes de manteniment per estar centralitzats. Any 2016 es torna a començar						
2016	587.763 €	----	----	74.017	109,8%	
2017	679.626 €	15,6%	15,6%	68.137	93,1%	
2018	701.033 €	3,1%	19,3%	68.137	93,1%	
2019	640.101 €	-8,7%	8,9%	68.137	93,1%	
2020						
2021						
2022						
2023						
2024						
2025						
2026						
2027						
2028						
2029						
2030						
2031						
2032						
2033						
2034						
2035						
2036						
2037						
2038						
2039						
2040						
	36.557.324 €					

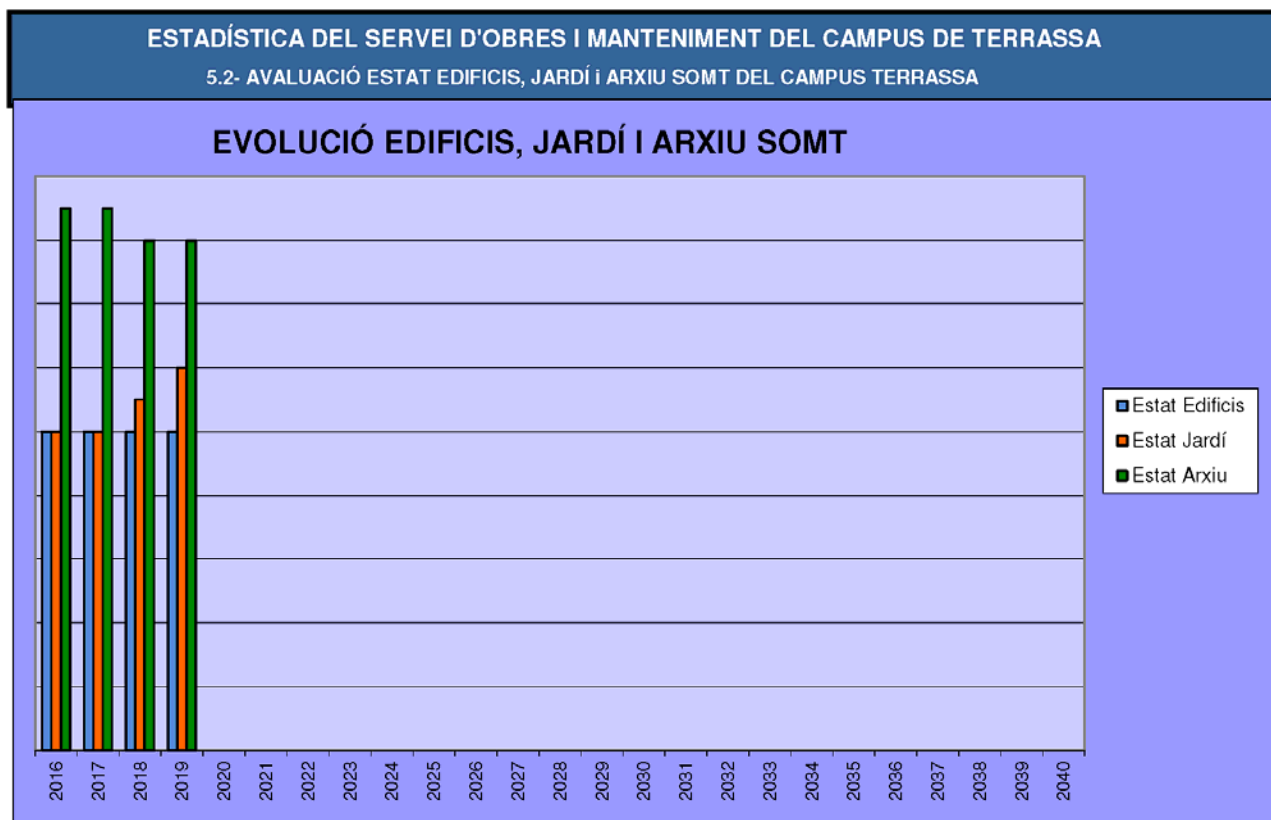


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA				
5.1- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ i ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA				
ANY	Estat edificis -10 a 10	Estat jardí -10 a 10	Estat arxiu -10 a 10	
1.991	-10,0	-10,0	-10,0	Retolista
1.992	-9,0	-10,0	-9,0	Retolista
1.993	-8,0	-10,0	-8,0	Retolista
1.994	-6,0	-8,0	-7,5	Retolista
1.995	-4,0	-6,0	-7,0	Retolista
1.996	-2,0	-5,0	-6,5	Retolista
1.997	0,0	-4,0	-6,0	Retolista
1.998	0,5	-3,0	-5,5	Retolista
1.999	1,0	0,0	-5,0	Retolista
2.000	1,5	2,0	-4,0	Retolista
2.001	2,5	3,5	-3,5	Retolista
2.002	3,0	5,0	-1,0	Suport delinianta 2 dies a la setmana (SOMB) + Retolista
2.003	4,0	6,5	0,0	Suport deliniant 2 dies a la setmana (EXTERN) 1/2 any+ Retolista
2.004	5,0	8,0	1,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.005	5,5	9,0	3,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.006	5,5	9,0	4,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.007	5,5	9,0	5,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.008	5,5	9,0	5,5	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.009	5,8	9,0	6,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.010	5,7	9,0	6,5	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Dues defuncions i una baixa llarga
2.011	5,7	9,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat
2.012	5,7	9,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat - Implantació ARCHIBUS
2.013	5,5	8,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat - Implantació ARCHIBUS
2.014	5,5	6,0	7,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Pre-Jubilació Encarregat(defunció) - Implantació ARCHIBUS i SOMDOC
2.015	5,7	5,5	8,0	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat - Segueix la implantació ARCHIBUS i SOMDOC



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA			
5.2- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SOMT DEL CAMPUS TERRASSA			
ANY	Estat edificis -10 a 10	Estat jardí -10 a 10	Estat arxiu -10 a 10
2016	5,0	5,0	8,5
2017	5,0	5,0	8,5
2018	5,0	5,5	8,0
2019	5,0	6,0	8,0
2020			
2021			
2022			
2023			
2024			
2025			
2026			
2027			
2028			
2029			
2030			
2031			
2032			
2033			
2034			
2035			
2036			
2037			
2038			
2039			
2040			

Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat - Adjunta al SOMCT 1-9-16 treballa 2 dies/setmana S. d'Infraes. Bama
 Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat i sense Adjunta al SOMCT 1-1-17
 Deliniació fins juny 5 dies a la setmana. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
 Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC



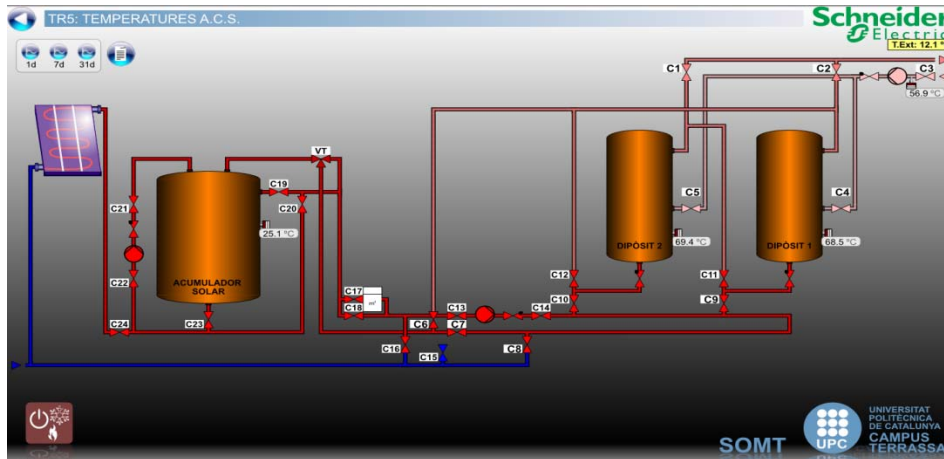
MANTENIMENT I GESTIÓ

Eines TIC

BMS TAC VISTA DE SCHNEIDER

El servei d'obres i manteniment es el responsable del BMS (Building management System) que hi ha instal·lat en el Campus de Terrassa, es el sistema TAC VISTA de Schneider, aquest sistema de gestió d'edificis ens permet controlar la climatització, calefacció i certes instal·lacions d'il·luminació del Campus, des dels horaris de funcionament fins registrar el consum energètic de les instal·lacions, també està connectat amb el sistema SIRENA de la UPC.

La monitorització de les instal·lacions ens permet fer un veritable estalvi en costos energètics.



SOMDOC

El programa SOMDOC, realitzat pels serveis informàtics del Campus Terrassa es una aplicació molt útil alhora de tenir organitzada tota la documentació que es genera o té en custòdia el servei de manteniment com per exemple plànols, certificats, contractes, informes etc..

Subfamília	Empresa	Edifici	Concepte	Codi obra	Data	Arxíu físic	Arxíu digital	URL
Arquitectura	Humbert Costas / Manuel Gómez Arquitectes	TR11	TR11 Projecte executiu edifici "Vapor Sala" (Fase 2)		21/01/2016	H2-38		
Arquitectura	Humbert Costas / Manuel Gómez Arquitectes	TR11	TR11 Projecte executiu edifici "Vapor Sala" (Fase 1)		21/01/2016	H2-37		
Prevençió Riscos	Servei Prevençió Riscos Laborals UPC	Campus	CAMPUS Criteris reconeguts evacuació (manual)		19/01/2016	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS evacuació reconeguts		
Prevençió Riscos	Servei Prevençió Riscos Laborals UPC	Campus	CAMPUS Consignes emergència empreses de manteniment		18/01/2016	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS Consignes emergència empreses de manteniment		
Energies Renovables	UPC	Campus	CAMPUS Energia renovable UPC TERRASSA		23/12/2015	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS energies renovables		
Energies Renovables	ESVALL PROJECT SA	TR5	TR5 Escola Tècnica Superior d'Enginyeria Industrial i Aeronàutica de Terrassa (ETSEIAT) Unitats			SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS energies renovables		

FACIL / GMAO ARCHIBUS

Un GMAO es un programa de Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador, la UPC compta des de 2012 amb el programa Fàcil de Archibus, una potent eina TIC pel control i gestió del manteniment preventiu i correctiu de tots els actius immobiliaris de la universitat.

La UPC té en ús dos mòduls d'aquest programa, un mòdul és la gestió del manteniment i l'altre és el de gestió d'espais.

Qualsevol persona amb usuari i contrasenya de la UPC pot sol·licitar a través de la pàgina web un servei de manteniment correctiu.



PROGRAMES DE MANTENIMENT PREVENTIU

Actualment es realitzen els següents programes de manteniment preventiu, tots ells es programen amb el programa FACIL (GMAO de la UPC). Llistat de programes durant 2016

1	E-AIGSCLPAS	REVISIÓ MENSUAL CLAUS DE PAS AIGUA SANITÀRIA
2	E-AIRCMPRV	REVISIÓ SEMESTRAL DELS EQUIPS D'AIRE COMPRIMIT
3	E-ASCENSINSP	ASCENSORS INSPECCIÓ BIANUAL
4	E-ASCENSREV	REVISIÓ D'ASCENSORS (MENSUAL)
5	E-CALDERA DE VAPOR	REVISIÓ ANUAL CALDERA DE VAPOR
6	E-CALDERA70-M	REVISIÓ MENSUAL DE CALDERES > 70 KW
7	E-CALDERA70-S	REVISIÓ SETMANAL INSTAL·LACIONS CALDERES
8	E-CLIMA TR4 PL3	REVISIÓ ANUAL CLIMATITZACIO CTTC
9	E-DESFIBRILADOR	REVISIÓ ANUAL DEFIBRILADORS
10	E-DETECCIÓ	REVISIÓ TRIMESTRAL ATRIAN
11	E-ESTACIOTRANSF	REVISIÓ ANUAL ET
12	E-ESTGASTEC	REVISIÓ INSTAL·LACIONS DE GASOS TÈCNICS (ANUAL)
13	E-EXTINCIÓ	REVISIÓ TRIMESTRAL EXTINCIÓ ATRIAN
14	E-FONTS AIGUA	REVISIÓ ANUAL FONTS AIGUA
15	E-GPAS	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ AIGUA SANITÀRIA
16	E-GPCI-EXT	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ CONTRA INCENDIS- MANT. EXTERN
17	E-GPCI-INT	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ CONTRA INCENDIS- MANT. INTERN
18	E-GRUPELECTROGEN	REVISIÓ MENSUAL GRUP ELECTRÒGEN
19	E-INSTAL·LACIO GAS	REVISIÓ ANUAL INSTAL·LACIO DE GAS
20	E-ITV-FURGONETA	ITV SEMESTRAL FURGONETA SOMT
21	E-LINIAVIDA	REVISIÓ ANUAL DE LES LÍNIES DE VIDA
22	E-LLUMEMERGEN	REVISIÓ SEMESTRAL ENLLUMENTAT D'EMERGÈNCIA
23	E-MEGAFONIA	REVISIÓ SEMESTRAL DE MEGAFONIA

24	E-MPIO04-3M	REVISIÓ DE FUNCIONAMENT ESTACIÓ GN - TRIMENSUAL
25	E-MPIO04-A	REVISIÓ GENERAL ESPAI ESTACIÓ GS
26	E-MPIO04-B	NETEJA ESPAI ESTACIÓ GN - BIMENSUAL
27	E-MUNTACAR	REVISIÓ BIMENSUAL DE MUNTACÀRREGUES
28	E-PARALLAMPS	REVISIÓ PARALLAMPS - ANUAL
29	E-PILONA	REVISIÓ DE PILONES AUTOMÀTIQUES - TRIMESTRAL
30	E-PLACA SOLAR AC	REVISIÓ ANUAL PLACA ACS
31	E-PORTES AUTO.	REVISIÓ ANUAL PORTES AUTOMÀTIQUES
32	E-PORTES RF	REVISIÓ SEMESTRAL PORTES RF
33	E-PUNTVHICLE	REVISIÓ DELS PUNTS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈ...
34	E-REV-FURGONETA	REVISIÓ ANUAL FURGONETA
35	E-SALVAESC	REVISIÓ BIMENSUAL DE SALVAESCALES
36	E-SPLIT	REVISIÓ ANUAL DE SPLITS INSTAL·LACIÓ
37	E-SPLIT-RACK	REVISIÓ TRIMESTRAL SPLITS RACKS INFORMÀTICS
38	E-SUBQUADRES BT	REVISIÓ ANUAL SUBQUADRES ELÈCTRICS
39	E-TENDALS	REVISIÓ ANUAL TENDALS CTTC
40	E-TERRAS	REVISIÓ ANUAL PRESES DE TERRAS
41	E-VITRINES-ARMARIS	REVISIÓ ANUAL VITRINES DE GASOS I ARMARIS DE SEGURETAT
42	E-XARXA CLIMA	REVISIÓ SETMANAL XARXA CLIMA
43	L-MPL001	MPL001-LEGIONEL·LA: CONTROL TRIMESTRAL NETEJA D...
44	L-MPL002	MPL002-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL TEMPERATURA...
45	L-MPL003	MPL003-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL Tª AIXETES ...
46	L-MPL004	MPL004-LEGIONEL·LA: CONTROL SETMANAL TEMPERATUR...
47	L-MPL005	MPL005-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL Tª AIXETES ...
48	L-MPL006	MPL006.LEGIONEL·LA: NO ESTANCAMENT AIXETES AIGU...
49	L-MPL008-1-C1	MPL008-1-C1-LEGIONEL·LA: CONTROL TRIMESTRAL ANA...
50	L-MPL008.1	MPL008.1-REVISIÓ FUNCIONAMENT RECLORADORA AIGS ...
51	L-MPL008.2	MPL008.2-REVISIÓ FUNCIONAMENT RECLORADORA AIGS ...
52	L-MPL009	MPL009-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL CLOR LLIURE...
53	L-MPL010-014	MPL010-014 LEGIONEL·LA: REVISIÓ, NETEJA I DESIN...
54	L-MPL011-1	MPL011.1 LEGIONEL·LA: CONTROL DE BRUTÍCIA AIXET...
55	L-MPL011-2	MPL011-2 LEGIONEL·LA: CONTROL DE BRUTÍCIA CARXO...
56	L-MPL012	MPL012 LEGIONEL·LA: CONTROL DE RENTAÜLLS I DUTX...
57	L-MPL013	MPL013-LEGIONEL·LA:NETEJA MENSUAL BROCS REC ASP...
58	L-MPL014	MPL014-LEGIONEL·LA:NETEJA ANUAL ACUMULADOR SOLA...
59	L-MPL015	MPL015-LEGIONEL·LA: PURGA SETMANAL ACUMULADOR S...
60	L-MPL016	MPL016 REVISIÓ TRIMESTRAL ACUMULADORS SOLAR I G...
61	U-ACTES I REUNIO	REVISIÓ ESTAT SALES ACTES I REUNIONS
62	U-AULES	REVISIÓ ESTAT AULES CAMPUS TERRASSA
63	U-CENDRERS-EXT	REVISIÓ ANUAL CENDRERS EXTERIORS
64	U-COBERTES	REVISIÓ ANUAL ESTAT COBERTES
65	U-CTRLPLAG	CONTROL DE PLAGUES (rates, insectes,...)
66	U-FAÇANA	REVISIÓ ANUAL ESTAT FAÇANES
67	U-LAVABOS	REVISIÓ TRIMESTRAL LAVABOS
68	U-PAPERERES JARDI	REVISIÓ ANUAL PAPERERES